
Уважаемый читатель!

Сборник документов и правовых актов муниципального образования города Казани публикует решения городских властей и выходит еженедельно, по четвергам. Перечень документов, вошедших в новый Сборник, анонсируется по понедельникам на портале kzn.ru в разделе новостей.

Найти нужный вам выпуск можно в любой городской библиотеке Казани, в том числе и детской.

Приобрести свежий номер Сборника, а также вышедший на предыдущей неделе вы можете в киосках «Горпечати».

Если у вас нет необходимости покупать печатную версию, то на сайте kzn.ru в рубрике «Документы» ведется электронный архив.

Выписать журнал можно в любом почтовом отделении. Подписной индекс 16293.

Служба альтернативной подписки и курьерской доставки ООО «Урал-Пресс Казань» оформит для вас подписку по телефону 277-95-57.

Все вопросы, касающиеся Сборника, присылайте по адресу sbornik_kgoc@mail.ru или задавайте по телефону 8-903-313-42-26.

Хөрмәтле укучы!

Атна саен пәнжешәмбе көннәрендә дөнья күргән Казан шәһәре муниципаль берәмлегенә хокукый актлар һәм документлар җыентыгында шәһәр хакимиятенә яңа карарлары бастырыла. Яңа Җыентыкка кергән документлар исемлегенә һәр дүшәмбе kzn.ru порталының яңалыклар бүлегендә анонс ясала.

Басманың сезгә кирәкле санын Казанның теләсә кайсы шәһәр, шул исәптән балалар китапханәсендә дә табарга була.

Җыентыкның өр-яңа һәм шулай ук узган атнада чыккан санын сатып алу өчен «Горпечать» киоскларына мөрәҗғәт итә аласыз.

Өгәр сезнең басма версияне сатып алу ихтияҗы булмаса, kzn.ru сайтының «Документлар» рубрикасында урнаштырылган җыентыкларның электрон архивына мөрәҗғәт итә аласыз. Монда пәнжешәмбе көннәрендә өр-яңа саннар да урнаштырыла.

Журналга теләсә кайсы почта бүлегендә язылырга мөмкин. Язылу индексы 16293.

«Урал-Пресс Казань» ЖЧЖ альтернатив язылу һәм китереп бирү хезмәте сезне 277-95-57 телефон номеры аша яздырыр.

Җыентыкка кагылган барлык сораулар белән sbornik_kgoc@mail.ru электрон адресы аша 8-903-313-42-26 телефоны аша мөрәҗғәт итә аласыз.

СОДЕРЖАНИЕ

Постановление Мэра г. Казани от 29.07.2013 №363

О назначении публичных слушаний в г.Казани по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) на территории по ул.Оренбургский Тракт» 4

Постановление Мэра г. Казани от 29.07.2013 №365

О назначении публичных слушаний в г.Казани по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) на территории по ул.Аракчинская» 8

Постановление Мэра г. Казани от 09.08.2013 №388

О назначении публичных слушаний в г.Казани по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в отношении территории, расположенной в границах улиц М.Латыпова, Хороводная, Адмирала Нахимова, Сквозная и Пугачевская» 12

Постановление Мэра г. Казани от 09.08.2013 №389

О назначении публичных слушаний в г.Казани по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по ул.Гвардейская 16

Постановление Мэра г. Казани от 15.08.2013 №400

О назначении публичных слушаний в г.Казани по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по ул.Ульянова - Ленина, 34-36 19

Постановление Исполнительного комитета г. Казани от 07.08.2013 №7244

Об утверждении перечня улиц и общегородских дорог г.Казани с повышенными требованиями к эстетике городской среды 22

Постановление Исполнительного комитета г. Казани от 07.08.2013 №7247

О предварительном согласовании Открытому акционерному обществу «Газпром» места размещения объекта по ул.Химическая 27

Постановление Исполнительного комитета г. Казани от 09.08.2013 №7283

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) 31

Постановление Исполнительного комитета г. Казани от 14.08.2013 №7329

О предварительном согласовании Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» места размещения объекта по ул.Бахтизина 32

Постановление Исполнительного комитета г. Казани от 14.08.2013 №7340

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках и условно разрешенный вид использования земельных участков по ул.Павлюхина – объекты, сооружения, предназначенные для инженерно-технического обеспечения функционирования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах территории одного или нескольких кварталов 36

Постановление Исполнительного комитета г. Казани от 14.08.2013 №7341

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по пр.Победы 40

Постановление Исполнительного комитета г. Казани от 14.08.2013 №7342 Об утверждении Административного регламента предоставления Исполнительным комитетом г.Казани муниципальной услуги по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями	42
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории «Южная поляна»	79
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пр.Победы – автозаправочные станции	81
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по ул.Галимджана Баруди	82
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков по улицам Алтынова и Лесопарковая	83
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул.Ново-Давликеевская – объекты технического обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств, машин и оборудования	84
Сообщения	85

ЭЧТӘЛЕК

Казан шәһәре Мэрының 2013 елның 29 июленнән 364-нче номерлы карары Казан шәһәре Идел бие районы территориясендә жир биләмәсеннән – аерым жир биләмәсендә паркинглардан (күп катлы, 3 каттан биегрәк) – шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төр файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләсендә Казан шәһәрендә ачык тыңлаулар билгеләү турында	86
Казан шәһәре Башкарма комитетының 2013 елның 5 августыннан 7123-нче номерлы карары Казан шәһәре Думасының 2013 елның 16 маеннан 18-22 номерлы «Казан шәһәре урамнарына исем бирү турындагы» карары турында	88
Казан шәһәре Башкарма комитетының 2013 елның 5 августыннан 7129-нчы номерлы карары Казан шәһәре Думасының Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренән шәһәр төзү регламентлары зоналары картасына (Казан шәһәре Шәһәр төзү уставының II өлеше) Гвардия урамы территориясендә үзгәрешләр керту турындагы карар проектын әзерләү турында	89
Казан шәһәре Башкарма комитетының 2013 елның 6 августыннан 7168-нче номерлы карары Казан шәһәре Башкарма комитетының 2012 елның 17 гыйнварыннан 92-нче номерлы карарына үзгәрешләр керту турында	90
Казан шәһәре Башкарма комитетының 2013 елның 6 августыннан 7208-нче номерлы карары Казан шәһәре Башкарма комитетының 2013 елның 7 июненнән 5550-нче номерлы карарына үзгәрешләр керту турында	92

Постановление Мэра г. Казани

от 29.07.2013 №363

О назначении публичных слушаний в г.Казани по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) на территории по ул.Оренбургский Тракт»

В целях соблюдения права жителей г.Казани на участие в обсуждении вопроса о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани), в соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Казани **постановляю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) на территории по ул.Оренбургский Тракт» (приложение), подготовленному по предложению Исполнительного комитета г.Казани о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в отношении земельных участков кадастровый номер 16:50:171125:18 площадью 39956 кв.м, кадастровый номер 16:50:171126:40 площадью 72909 кв.м по ул.Оренбургский Тракт в части перевода из зоны среднеэтажной смешанной жилой застройки (ЖЗ) в зону многоэтажной жилой застройки в 6-20 этажей (Ж5).

2. Определить:

2.1. время проведения публичных слушаний – 09.09.2013, в 16.00;

2.2. срок проведения (продолжительность) – не менее двух и не более четырех месяцев с даты опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

2.3. место проведения – здание Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани по адресу: ул.Груздева, д.5, актовый зал;

2.4. адрес, по которому могут представляться предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, подаваться заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления: ул.Груздева, д.5, ком.612 (в будние дни – с 9.00 до 18.00);

2.5. срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – до 02.09.2013 (тел. 221-29-52).

3. Исполнительному комитету г.Казани (А.В.Песошин):

3.1. в срок до 25.08.2013 разместить настоящее постановление на официальном сайте г.Казани;

3.2. подготовить и провести публичные слушания по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) на территории по ул.Оренбургский Тракт» в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки.

4. В срок до 25.08.2013 опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального образования г.Казани И.С.Минкина.

**Исполняющий обязанности Главы муниципального образования
И.С.Минкин**

**Проект решения Казанской городской Думы
«О внесении изменений в карту зон
градостроительных регламентов
Правил землепользования и застройки
(часть II Градостроительного устава г.Казани)
на территории по ул.Оренбургский Тракт»**

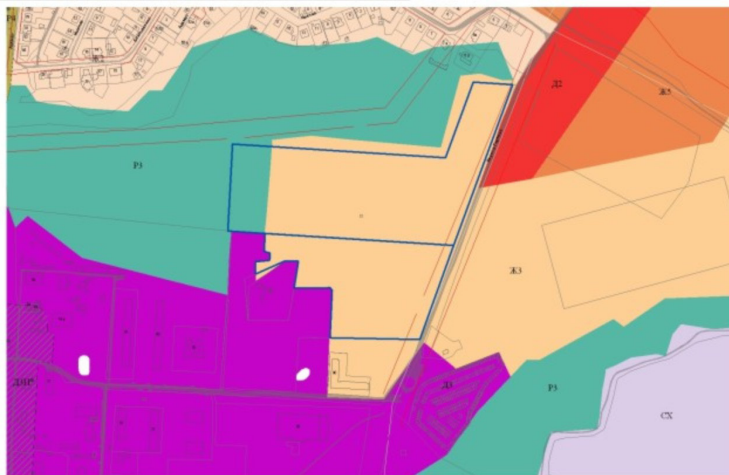
Заслушав и обсудив информацию о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани), в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки, учитывая заключение Комиссии по землепользованию и застройке при Руководителе Исполнительного комитета г.Казани и результаты публичных слушаний, проведенных 09.09.2013, Казанская городская Дума **решила**:

1. Внести изменения в карту зон градостроительных регламентов статьи 58 Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани), утвержденных решением Казанского Совета народных депутатов от 22.04.2004 №51-19 (в редакции решения Казанской городской Думы от 24.10.2012 №17-17), в отношении земельных участков кадастровый номер 16:50:171125:18 площадью 39956 кв.м, кадастровый номер 16:50:171126:40 площадью 72909 кв.м по ул.Оренбургский Тракт в части перевода из зоны среднеэтажной смешанной жилой застройки (Ж3) в зону многоэтажной жилой застройки в 6-20 этажей (Ж5) (приложение).
2. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы муниципального образования г.Казани И.С.Минкина.

Приложение к проекту решения Казанской городской Думы
«О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов
Правил землепользования и застройки
(часть II Градостроительного устава г.Казани)
на территории по ул.Оренбургский Тракт»

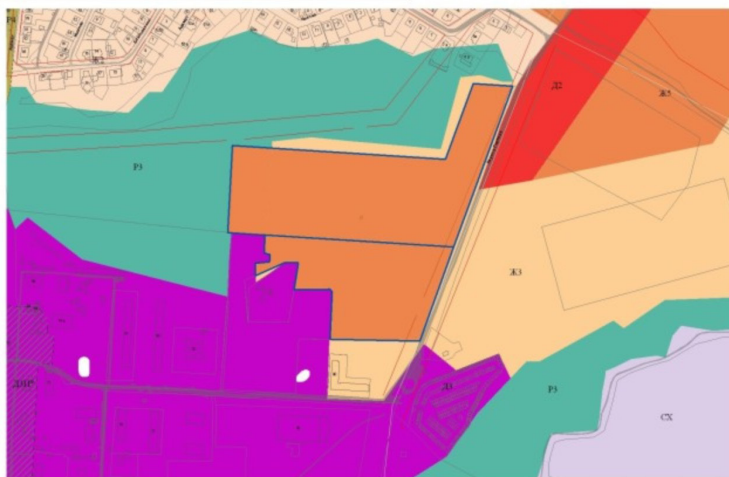
Существующая ситуация

Карта зон градостроительных регламентов



Вносимые изменения

Карта зон градостроительных регламентов



Постановление Мэра г. Казани

от 29.07.2013 №365

О назначении публичных слушаний в г.Казани по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) на территории по ул.Аракчинская»

В целях соблюдения права жителей г.Казани на участие в обсуждении вопроса о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Казани **постановляю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) на территории по ул.Аракчинская» (приложение), подготовленному по предложению гражданина Садыкова Габделхака Хаевича о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в отношении земельного участка кадастровый номер 16:50:280214:24 площадью 819 кв.м по ул.Аракчинская в части увеличения зоны индивидуальной жилой застройки (Ж2) и уменьшения рекреационно-ландшафтной зоны (Р3) для индивидуального жилищного строительства.

2. Определить:

2.1. время проведения публичных слушаний – 09.09.2013, в 16.20;

2.2. срок проведения (продолжительность) – не менее двух и не более четырех месяцев с даты опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

2.3. место проведения – здание Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани по адресу: ул.Груздева, д.5, актовый зал;

2.4. адрес, по которому могут представляться предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, подаваться заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления: ул.Груздева, д.5, ком.612 (в будние дни – с 9.00 до 18.00);

2.5. срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – до 02.09.2013 (тел. 221-29-52).

3. Исполнительному комитету г.Казани (А.В.Песошин):

3.1. в срок до 25.08.2013 разместить настоящее постановление на официаль-

ном сайте г.Казани;

3.2. подготовить и провести публичные слушания по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) на территории по ул.Аракчинская» в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки.

4. В срок до 25.08.2013 опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального образования г.Казани И.С.Минкина.

**Исполняющий обязанности Главы муниципального образования
И.С.Минкин**

**Проект решения Казанской городской Думы
«О внесении изменений в карту зон
градостроительных регламентов
Правил землепользования и застройки
(часть II Градостроительного устава г.Казани)
на территории по ул.Аракчинская»**

Заслушав и обсудив информацию о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) для реализации предложения гражданина Садыкова Габделхака Хаевича, учитывая заключение Комиссии по землепользованию и застройке при Руководителе Исполнительного комитета г.Казани и результаты публичных слушаний, проведенных 09.09.2013, Казанская городская Дума **решила**:

1. Внести изменения в карту зон градостроительных регламентов статьи 58 Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани), утвержденных решением Казанского Совета народных депутатов от 22.04.2004 №51-19 (в редакции решения Казанской городской Думы от 24.10.2012 №17-17), в отношении земельного участка кадастровый номер 16:50:280214:24 площадью 819 кв.м по ул.Аракчинская в части увеличения зоны индивидуальной жилой застройки (Ж2) и уменьшения рекреационно-ландшафтной зоны (Р3) (приложение).
2. Поручить Исполнительному комитету г.Казани (А.В.Песошин) разместить настоящее решение на официальном сайте г.Казани.
3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы муниципального образования г.Казани И.С.Минкина.

Приложение к проекту решения Казанской городской Думы
 «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов
 Правил землепользования и застройки
 (часть II Градостроительного устава г.Казани)
 на территории по ул.Аракчинская»

Существующая ситуация



Вносимые изменения



Постановление Мэра г. Казани

от 09.08.2013 №388

О назначении публичных слушаний в г.Казани по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в отношении территории, расположенной в границах улиц М.Латыпова, Хороводная, Адмирала Нахимова, Сквозная и Пугачевская»

В целях соблюдения права жителей г.Казани на участие в обсуждении вопроса о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Казани **постановляю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в отношении территории, расположенной в границах улиц М.Латыпова, Хороводная, Адмирала Нахимова, Сквозная и Пугачевская» (приложение), подготовленному по предложению Исполнительного комитета г.Казани о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в отношении территории, расположенной в границах улиц М.Латыпова, Хороводная, Адмирала Нахимова, Сквозная и Пугачевская в части перевода из зоны многоэтажной жилой застройки в 3-10 этажей (Ж4) в зону индивидуальной жилой застройки (Ж2).

2. Определить:

2.1. время проведения публичных слушаний – 23.09.2013, в 16.30;

2.2. срок проведения (продолжительность) – не менее двух и не более четырех месяцев с даты опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

2.3. место проведения – здание Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани по адресу: ул.Груздева, д.5, актовый зал;

2.4. адрес, по которому могут представляться предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, подаваться заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления: ул.Груздева, д.5, ком.612 (в будние дни – с 9.00 до 18.00);

2.5. срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом высту-

пления – до 16.09.2013 (тел. 221-29-52).

3. Исполнительному комитету г.Казани (А.В.Песошин):

3.1. в срок до 08.09.2013 разместить настоящее постановление на официальном сайте г.Казани;

3.2. подготовить и провести публичные слушания по проекту решения Казанской городской Думы «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани) в отношении территории, расположенной в границах улиц М.Латыпова, Хороводная, Адмирала Нахимова, Сквозная и Пугачевская» в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки.

4. В срок до 08.09.2013 опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального образования г.Казани И.С.Минкина.

И.Р.Метшин

**Проект решения Казанской городской Думы
«О внесении изменений в карту зон
градостроительных регламентов
Правил землепользования и застройки
(часть II Градостроительного устава г.Казани)
в отношении территории, расположенной в границах
улиц М.Латыпова, Хороводная, Адмирала Нахимова,
Сквозная и Пугачевская»**

Заслушав и обсудив информацию о внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани), в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки, учитывая заключение Комиссии по землепользованию и застройке при Руководителе Исполнительного комитета г.Казани и результаты публичных слушаний, проведенных 23.09.2013, Казанская городская Дума **решила**:

1. Внести изменения в карту зон градостроительных регламентов статьи 58 Правил землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани), утвержденных решением Казанского Совета народных депутатов от 22.04.2004 №51-19 (в редакции решения Казанской городской Думы от 24.10.2012 №17-17), в отношении территории, расположенной в границах улиц М.Латыпова, Хороводная, Адмирала Нахимова, Сквозная и Пугачевская, в части перевода из зоны многоэтажной жилой застройки в 3-10 этажей (Ж4) в зону индивидуальной жилой застройки (Ж2) (приложение).

2. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы муниципального образования г.Казани И.С.Минкина.

Приложение к проекту решения Казанской городской Думы
 «О внесении изменений в карту зон градостроительных регламентов
 Правил землепользования и застройки
 (часть II Градостроительного устава г.Казани)
 в отношении территории, расположенной в границах улиц М.Латыпова,
 Хороводная, Адмирала Нахимова, Сквозная и Пугачевская»

Существующая ситуация

Карта зон градостроительных регламентов



Вносимые изменения

Карта зон градостроительных регламентов



Постановление Мэра г. Казани

от 09.08.2013 №389

О назначении публичных слушаний в г.Казани по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по ул.Гвардейская

В целях соблюдения права жителей г.Казани на участие в обсуждении вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в г.Казани **постановляю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «СоюзАгроСнаб» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов строений от границ земельного участка кадастровый номер 16:50:060401:9 площадью 3590 кв.м по ул.Гвардейская: от боковой границы участка от точки 1 до точки 2 – до 8 метров, от боковой границы участка от точки 3 до точки 4 – до 7 метров, от боковой границы участка от точки 5 до точки 6 – до 4 метров, от боковой границы участка от точки 6 до точки 7 – до 4 метров, от боковой границы участка от точки 7 до точки 8 – до 11 метров и от боковой границы участка от точки 8 до точки 9 – до 11 метров (приложение) в целях строительства 14-этажного жилого дома в связи со сложной конфигурацией земельного участка в зоне многоэтажной жилой застройки в 6-20 этажей (Ж5).

2. Определить:

2.1. время проведения публичных слушаний – 09.09.2013, в 16.10;

2.2. срок проведения – не более одного месяца со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

2.3. место проведения – здание Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани по адресу: ул.Груздева, д.5, актовый зал;

2.4. адрес, по которому могут представляться предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, подаваться заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления: ул.Груздева, д.5, ком.612 (в будние дни – с 9.00 до 18.00);

2.5. срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – до 02.09.2013 (тел.221-29-52).

3. Исполнительному комитету г.Казани (А.В.Песошин):

3.1. в срок до 25.08.2013 разместить настоящее постановление на официальном сайте г.Казани;

3.2. подготовить и провести публичные слушания по вопросу предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «СоюзАгроСнаб» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов строений от границ земельного участка кадастровый номер 16:50:060401:9 площадью 3590 кв.м по ул.Гвардейская: от боковой границы участка от точки 1 до точки 2 – до 8 метров, от боковой границы участка от точки 3 до точки 4 – до 7 метров, от боковой границы участка от точки 5 до точки 6 – до 4 метров, от боковой границы участка от точки 6 до точки 7 – до 4 метров, от боковой границы участка от точки 7 до точки 8 – до 11 метров и от боковой границы участка от точки 8 до точки 9 – до 11 метров (приложение) в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки.

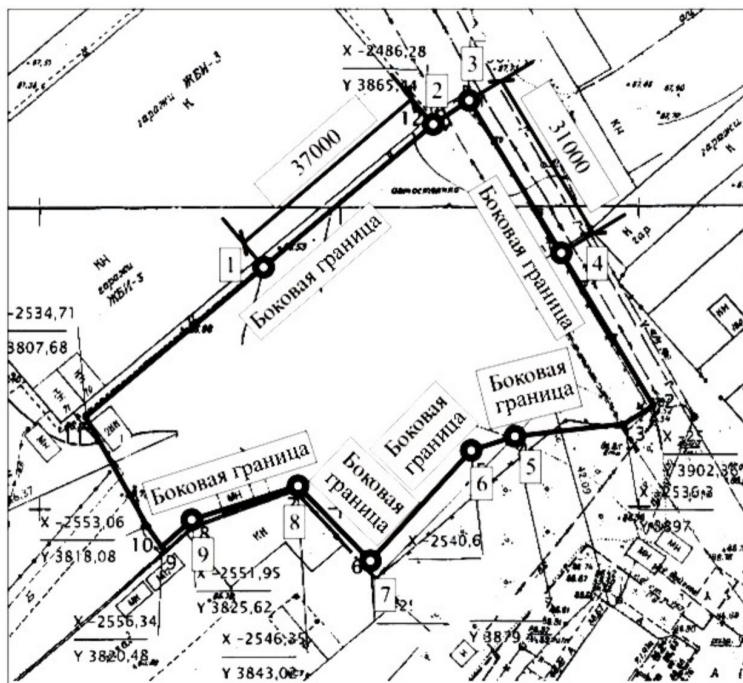
4. В срок до 25.08.2013 опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального образования г.Казани И.С.Минкина.

И.Р.Метшин

Схема земельного участка



Условные обозначения:



граница земельного участка

Постановление Мэра г. Казани

от 15.08.2013 №400

О назначении публичных слушаний в г.Казани по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по ул.Ульянова-Ленина, 34-36

В целях соблюдения права жителей г.Казани на участие в обсуждении вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в связи с неблагоприятными инженерно-геологическими условиями, в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в г.Казани **постановляю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «ФОН-Ривьера» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов строений от границ земельного участка кадастровый номер 16:50:011108:34 площадью 1518 кв.м по ул.Ульянова-Ленина, 34-36: от боковой границы участка от точки 1 до точки 2 – до 0 метров, от боковой границы участка от точки 3 до точки 4 – до 0 метров и от боковой границы участка от точки 4 до точки 5 – до 4,5 м соответственно (приложение) - для жилого дома в зоне среднеэтажной смешанной жилой застройки на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры (ЖЗИ).

2. Определить:

2.1. время проведения публичных слушаний – 09.09.2013, в 16.30;

2.2. срок проведения – не более одного месяца со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

2.3. место проведения – здание Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани по адресу: ул.Груздева, д.5, актовый зал;

2.4. адрес, по которому могут представляться предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, подаваться заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления: ул.Груздева, д.5, ком.612 (в будние дни – с 9.00 до 18.00);

2.5. срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – до 02.09.2013 (тел. 221-29-52).

3. Исполнительному комитету г.Казани (А.В.Песошин):

3.1. в срок до 25.08.2013 разместить настоящее постановление на официальном сайте г.Казани;

3.2. подготовить и провести публичные слушания по вопросу предоставле-

ния Обществу с ограниченной ответственностью «ФОН-Ривьера» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов строений от границ земельного участка кадастровый номер 16:50:011108:34 площадью 1518 кв.м по ул.Ульянова-Ленина, 34-36.

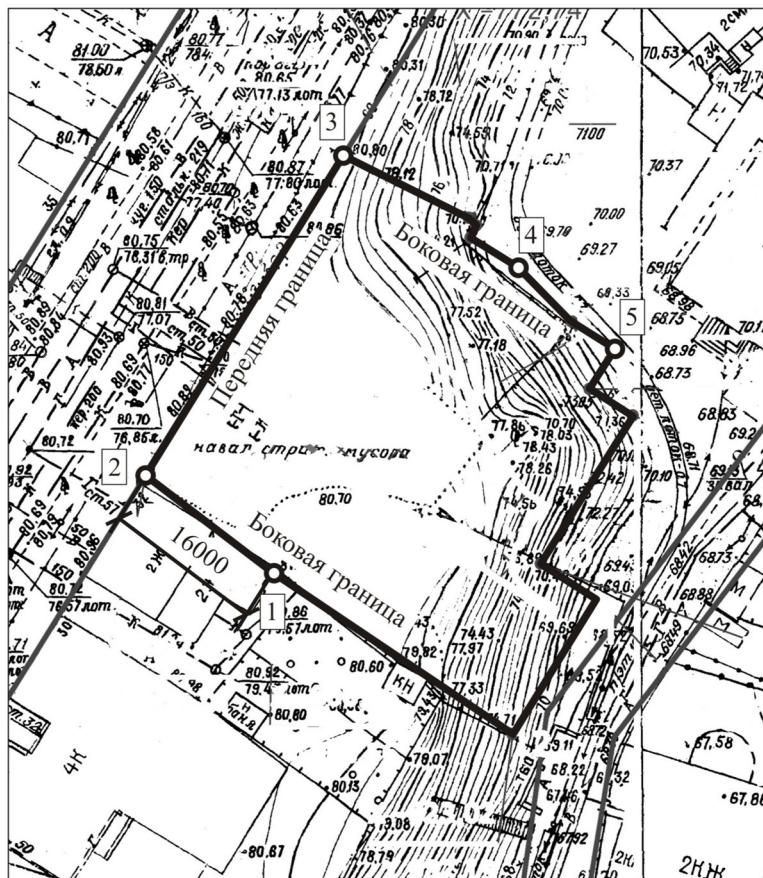
4. В срок до 25.08.2013 опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального образования г.Казани И.С.Минкина.

**Исполняющий обязанности Главы муниципального образования
И.С.Минкин**

Схема земельного участка



Условные обозначения:



граница земельного участка

от 07.08.2013 №7244

Об утверждении перечня улиц и общегородских дорог г.Казани с повышенными требованиями к эстетике городской среды

В целях определения частей территорий г.Казани, в отношении которых устанавливаются особые требования к рекламным конструкциям в соответствии с пунктом 15.4 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», выявления территорий с повышенными требованиями к эстетике городской среды при проектировании, строительстве, ремонте и эксплуатации средств наружной рекламы и информации, объектов декоративно-монументального искусства, благоустройства и озеленения, капитальных и нестационарных объектов, объектов наружного освещения, в соответствии с постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 22.11.2012 №8478 «Архитектурно-художественный Регламент размещения средств наружной рекламы и информации в городе Казани»:

1. **Постановляю:**

1.1. утвердить перечень улиц и общегородских дорог г.Казани с повышенными требованиями к эстетике городской среды согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.2. утвердить схему трассировки улиц и общегородских дорог г.Казани с повышенными требованиями к эстетике городской среды согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

1.3. опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном сайте г.Казани;

1.4. установить, что настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования.

2. **Рекомендую** физическим и юридическим лицам при проектировании, строительстве, ремонте, эксплуатации объектов учитывать перечень улиц и общегородских магистралей г.Казани с повышенными требованиями к эстетике городской среды.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

Руководитель А.В.Песошин

Перечень улиц и общегородских дорог г.Казани с повышенными требованиями к эстетике городской среды

Советский район

Улица Аграрная.
Улица Аделя Кутуя.
Улица Академика Арбузова.
Улица Академика Губкина.
Улица Академика Сахарова.
Улица Гвардейская.
Улица Достоевского.
Улица Космонавтов.
Улица Ломжинская.
Улица Мамадышский Тракт.
Улица Мира.
Улица Николая Ершова.
Улица Патриса Лумумбы.
Проспект Альберта Камалеева.
Проспект Победы.
Улица Сибирский Тракт.
Улица Юлиуса Фучика.

Кировский и Московский районы

Улица Болотникова.
Улица Большая Крыловка.
Улица Бондаренко.
Улица Восстания.
Улица Горьковское Шоссе.
Улица Декабристов.
Улица Залесная.
Улица Клары Цеткин.
Улица Краснококшайская.
Улица Кулахметова.
Улица Лукницкого.
Улица Мулланура Вахитова.
Улица Несмелова.
Улица Пролетарская.

Проспект Ибрагимова.
Проспект Ямашева.
Улица Степана Халтурина.
Улица Фрунзе.
Улица Первого Мая.
Улица 25-го Октября.

Авиастроительный и Ново-Савиновский районы

Улица Абсальямова.
Улица Адоратского.
Улица Бондаренко.
Улица Восстания.
Улица Гаврилова.
Улица Дементьева.
Улица Копылова.
Улица Ленинградская.
Улица Максимова.
Улица Маршала Чуйкова.
Проспект Ибрагимова.
Проспект Ямашева.
Улица Рабочая.
Улица Сибгата Хакима.
Улица Фатыха Амирхана.
Улица Чистопольская.

Вахитовский и Приволжский районы

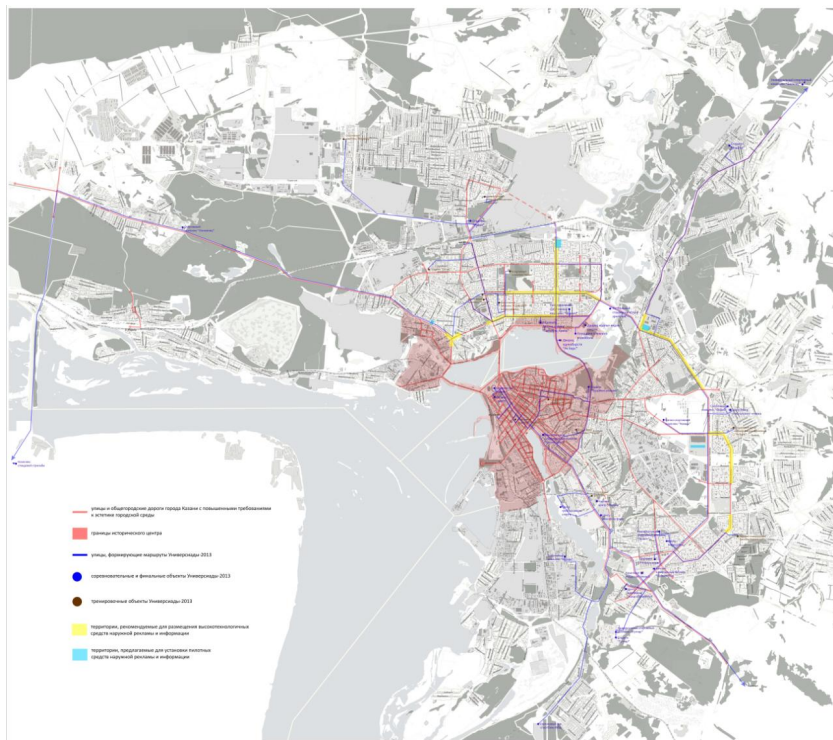
Улица Абжалилова.
Улица Айвазовского.
Улица Батурина.
Улица Баумана.
Улица Большая Красная.
Улица Бутлерова.
Улица Вишневого.
Улица Волкова.
Улица Габдуллы Тукая.
Улица Девятаева.
Улица Дзержинского.
Улица Жуковского.
Улица Карла Маркса.
Улица Каюма Насыри.
Улица Лево-Булачная.
Улица Муштары.
Улица Маяковского.

Улица Горького.
Улица Мартына Межлаука.
Улица Московская.
Улица Нариманова.
Улица Николая Ершова.
Улица Некрасова.
Улица Островского.
Улица Петербургская.
Улица Подлужная.
Улица Право-Булачная.
Улица Пушкина.
Улица Саид-Галеева.
Улица Салимжанова.
Улица Сары Садыковой.
Улица Тази Гиззата.
Улица Татарстан.
Улица Ташаяк.
Улица Тихомирнова.
Улица Университетская.
Улица Чернышевского.
Улица Шигабутдина Марджани.
Улица Япеева.
Улица Оренбургский Тракт.
Улица Оренбургский Проезд.
Проспект Победы.
Улица Хусаина Мавлютова.
Улица Академика Парина.
Улица Павлюхина.
Улица Рихарда Зорге.
Улица Эсперанто.
Улица Юлиуса Фучика.
Улица Дубравная.
Улица Фермское Шоссе.
Улица Баки Урманче.

Руководитель Аппарата Исполнительного комитета г.Казани
Д.Г.Калинкин

Приложение №2
 Утверждена
 постановлением
 Исполнительного комитета г.Казани
 от 07.08.2013 №7244

Схема трассировки главных улиц и общегородских дорог г.Казани с повышенными требованиями к эстетике городской среды



Постановление Исполнительного комитета г. Казани

от 07.08.2013 №7247

О предварительном согласовании Открытому акционерному обществу «Газпром» места размещения объекта по ул.Химическая

Рассмотрев заявление Открытого акционерного общества «Газпром» о выборе земельного участка для строительства и предварительном согласовании места размещения газопровода по ул.Химическая, в связи с отсутствием градостроительной документации о застройке данной территории, с учетом Градостроительного устава г.Казани, в соответствии со статьями 30, 31 и 33 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. **Постановляю:**

1.1. утвердить акт выбора (приложение №1) и схему расположения на кадастровом плане территории (приложение №2) земельного участка площадью 538 кв.м по ул.Химическая (категория земель - земли населенных пунктов);

1.2. установить для земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – инженерно-технический объект - газопровод;

1.3. принять предложение Открытого акционерного общества «Газпром» о размещении газопровода на земельном участке площадью 538 кв.м по ул.Химическая в соответствии с актом выбора земельного участка;

1.4. установить срок действия данного постановления – три года;

1.5. Комитету земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани (И.Т.Фаттахов) зарезервировать земельный участок площадью 538 кв.м по ул.Химическая за Открытым акционерным обществом «Газпром» на период действия данного постановления;

1.6. опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

2. **Рекомендую** Открытому акционерному обществу «Газпром»:

2.1. получить в Центральном территориальном управлении Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан положительное заключение экологической экспертизы, подтверждающее возможность строительства газопровода на данном земельном участке;

2.2. представить в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан соответствующие документы для проведения кадастрового учета земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления;

2.3. до истечения срока действия данного постановления представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета

г.Казани соответствующие документы для принятия решения о предоставлении земельных участков.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.К.Нигматуллина.

Руководитель А.В.Песошин

Акт выбора земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта

Юридическое (физическое) лицо	Открытое акционерное общество «Газпром»
Объект строительства	газопровод
Вариант размещения объекта	ул.Химическая

Комиссия в составе:

председателя – начальника УАиГ Исполнительного комитета
г.Казани В.М.Фомина,
председателя КЗиИО Исполнительного комитета г.Казани И.Т.Фаттахова,
заместителя председателя КЗиИО Исполнительного комитета
г.Казани Ю.И.Артамоновой,
начальника ЦТУ Минэкологии и природных ресурсов РТ И.Н.Сабирова
на основании осмотра площадки под строительство и рассмотрения представ-
ленных материалов обоснования места размещения газопровода произвела
выбор земельного участка для строительства данного объекта с учетом эколо-
гических, градостроительных, противопожарных и иных условий использова-
ния территории и считает возможным предварительно согласовать размещение
объекта на земельном участке площадью 538 кв.м по ул.Химическая.

Комиссия, сравнив и оценив преимущества выбранной площадки, приняла
решения:

1. Считать целесообразным использование ее для размещения газопровода
и просить Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного
комитета г.Казани зарезервировать указанный земельный участок площадью
538 кв.м для размещения данного объекта.

2. Поручить Открытому акционерному обществу «Газпром» обеспечить:

(перенос существующих зданий, сооружений, коммуникаций,

сохранение растительного слоя, осушение заболоченных участков и др.)

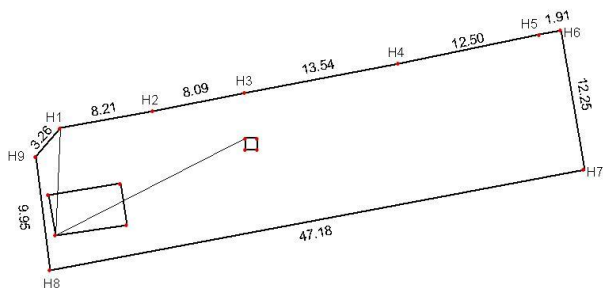
**Руководитель Аппарата Исполнительного комитета г.Казани
Д.Г.Калинкин**

Приложение №2
Утверждена
постановлением
Исполнительного
комитета г.Казани
от 07.08.2013 №7247

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

М 1 : 400

Кадастровый квартал: 16:50: 31 06 04



Местоположение земельного участка - г.Казань, Московский район,
ул.Химическая

Площадь земельного участка - 538 кв.м

Категория земель - земли населенных пунктов

Постановление Исполнительного комитета г. Казани

от 09.08.2013 №7283

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани)

На основании заключения Комиссии по землепользованию и застройке при Руководителе Исполнительного комитета г.Казани от 27.06.2013 **постановляю:**

1. Отклонить предложение Благотворительного фонда «Дом Роналда Макдоналда» о внесении изменений в статью 60 Правил землепользования и застройки г.Казани (часть II Градостроительного устава г.Казани) в части включения в перечень видов разрешенного использования зоны специального назначения (ДЗ) условно разрешенного вида - «объекты, предназначенные для временного бесплатного проживания граждан, сопровождающих лиц, находящихся на лечении в учреждениях здравоохранения Республики Татарстан».

2. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета г.Казани от 11.12.2012 №9122 «О подготовке проекта решения Казанской городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (часть II Градостроительного устава г.Казани)».

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте г.Казани.

5. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

Руководитель А.В.Песошин

от 14.08.2013 №7329

О предварительном согласовании Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» места размещения объекта по ул.Бахтизина

Рассмотрев заявление Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» о выборе земельного участка для строительства и предварительном согласовании места размещения водонапорной насосной станции по ул.Бахтизина, в связи с отсутствием градостроительной документации о застройке данной территории, с учетом Градостроительного устава г.Казани, в соответствии со статьями 30, 31 и 33 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Постановляю:

1.1. утвердить акт выбора (приложение №1) и схему расположения на кадастровом плане территории (приложение №2) земельного участка площадью 540 кв.м по ул.Бахтизина (категория земель - земли населенных пунктов);

1.2. установить для земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, вид разрешенного использования – инженерно-технический объект – водонапорная насосная станция;

1.3. принять предложение Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» о строительстве водонапорной насосной станции на земельном участке площадью 540 кв.м по ул.Бахтизина в соответствии с актом выбора земельного участка;

1.4. установить срок действия настоящего постановления – три года;

1.5. опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

2. Рекомендую Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал»:

2.1. осуществить в филиале Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан государственный кадастровый учет земельного участка;

2.2. обратиться в Комиссию по землепользованию и застройке при Руководителе Исполнительного комитета г.Казани для получения специального согласования на получение условно-разрешенного вида использования путем проведения публичных слушаний.

2.3. до истечения срока действия настоящего постановления представить в Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани соответствующие документы для принятия решения о предоставлении земельного участка.

3. **Возлагаю** контроль за выполнением настоящего постановления на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.К.Нигматуллина.

Руководитель А.В.Песошин

Акт выбора земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта

Юридическое (физическое) лицо	Муниципальное унитарное предприятие города Казани «Водоканал»
Объект строительства	водонапорная насосная станция
Вариант размещения объекта	ул.Бахтизина

Комиссия в составе:

председателя – начальника УАиГ Исполнительного комитета г.Казани	В.М.Фомина,
председателя КЗиИО Исполнительного комитета г.Казани	И.Т.Фаттахова,
заместителя председателя КЗиИО Исполнительного комитета г.Казани	Э.Р.Аксаковой,
начальника ЦТУ Минэкологии и природных ресурсов РТ	И.Н.Сабирова

на основании осмотра площадки под размещение водонапорной насосной станции и рассмотрения представленных материалов обоснования места размещения объекта произвела выбор земельного участка для строительства данного объекта с учетом экологических, градостроительных, противопожарных и иных условий использования территории и считает возможным предварительно согласовать размещение объекта на земельном участке площадью 540 кв.м по ул.Бахтизина.

Комиссия, сравнив и оценив преимущества выбранной площадки, приняла решения:

1. Считать целесообразным использование ее для строительства водонапорной насосной станции и просить Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани зарезервировать указанный земельный участок площадью 540 кв.м для размещения данного объекта.
2. Поручить Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» обеспечить:

(перенос существующих зданий, сооружений, коммуникаций,

сохранение растительного слоя, осушение заболоченных участков и др.)

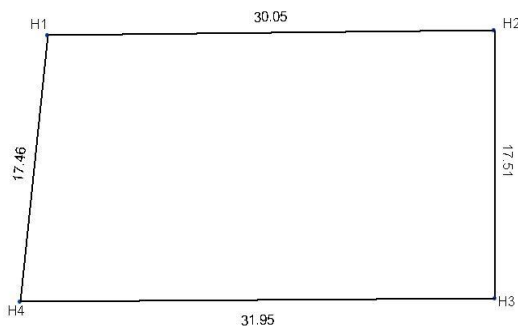
Руководитель Аппарата Исполнительного комитета г.Казани
Д.Г.Калинкин

Приложение №2
Утверждена
постановлением
Исполнительного
комитета г.Казани
от 14.08.2013 №7329

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

М 1 : 300

Кадастровый квартал: 16:50: 27 01 01



Местоположение земельного участка - г.Казань, Советский район,
ул.Бахтизина
Площадь земельного участка - 540 кв.м
Категория земель - земли населенных пунктов

от 14.08.2013 №7340

**О предоставлении разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства на земельных участках и условно
разрешенный вид использования земельных
участков по ул.Павлюхина – объекты, сооружения,
предназначенные для инженерно-технического
обеспечения функционирования земельных участков
и объектов капитального строительства в пределах
территории одного или нескольких кварталов**

В соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке при Руководителе Исполнительного комитета г.Казани, подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний, **постановляю:**

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Техно-Строй» в отношении земельных участков кадастровый номер 16:50:070115:818 площадью 23677 кв.м, кадастровый номер 16:50:070115:821 площадью 21109 кв.м, кадастровый номер 16:50:070115:819 площадью 35 кв.м и кадастровый номер 16:50:070115:822 площадью 35 кв.м по ул.Павлюхина следующие разрешения в зоне обслуживания населения (Д2):

1.1. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства ввиду неблагоприятных инженерно-геологических условий для застройки – для земельного участка кадастровый номер 16:50:070115:818 площадью 23677 кв.м в части уменьшения минимальных отступов строений от боковой границы земельного участка от точки 1 до точки 2 – до 3 м, от задней границы земельного участка от точки 4 до точки 5 – до 15 м (приложение №1) для 5-секционного и 10-секционного жилых домов со встроенными помещениями;

1.2. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства ввиду неблагоприятных инженерно-геологических условий для застройки – для земельного участка кадастровый номер 16:50:070115:821 площадью 21109 кв.м в части уменьшения минимальных отступов строений от боковой границы земельного участка от точки 1 до точки 2 – до 10 м, от задней границы земельного участка от точки 2 до точки 3 – до 4 м, от боковой границы земельного участка от точки 3 до точки 4 – до 3 м и от задней границы земельного участка от точки 5 до точки 6 – до 10 м (приложение №2) для 5-секционного и 10-секционного жилых домов со встроенными помещениями;

1.3. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по количеству парковочных мест – для земельных участков с кадастро-

вым номером 16:50:070115:818 площадью 23677 кв.м и кадастровым номером 16:50:070115:821 площадью 21109 кв.м в связи с размещением 900 парковочных мест (из общего количества парковочных мест – 1109) на земельном участке кадастровый номер 16:50:070115:823 площадью 10140 кв.м по ул.Павлюхина ввиду неблагоприятной геологической обстановки;

1.4. на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 16:50:070115:819 площадью 35 кв.м и кадастровым номером 16:50:070115:822 площадью 35 кв.м – объекты, сооружения, предназначенные для инженерно-технического обеспечения функционирования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах территории одного или нескольких кварталов, - для инженерно-технических объектов БКТП, в зоне обслуживания населения (Д2).

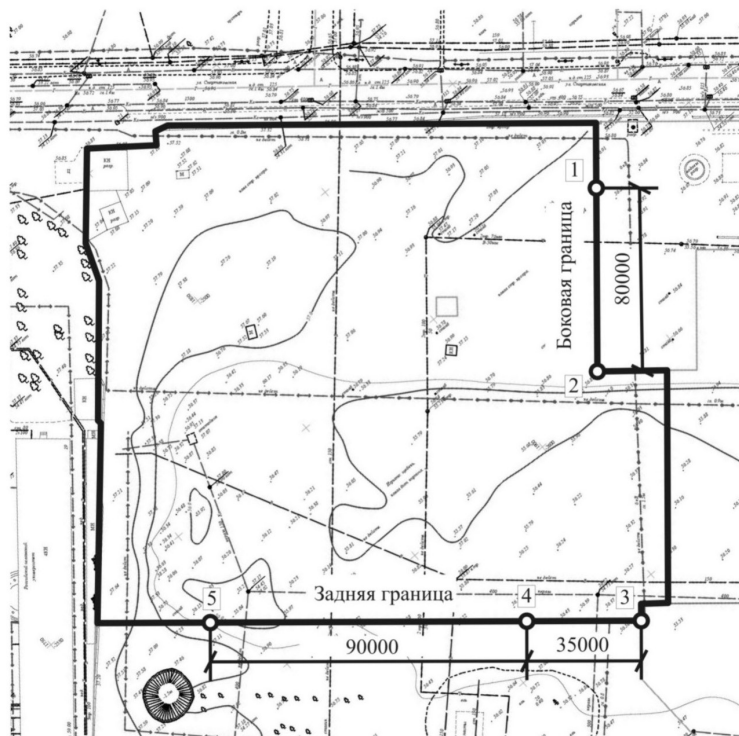
2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном сайте г.Казани.

3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

Руководитель А.В.Песошин

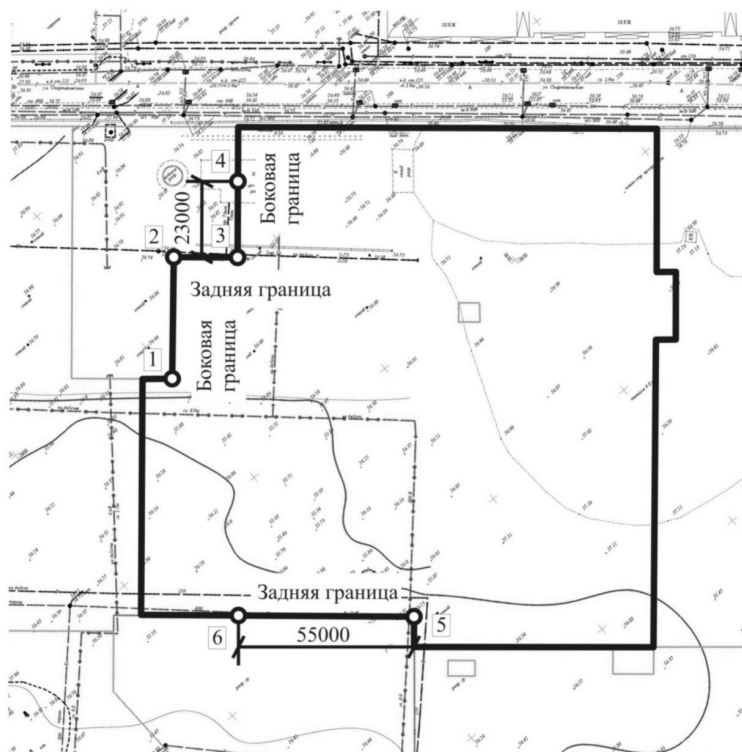
Схема земельного участка №1



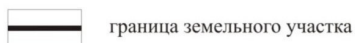
Условные обозначения:

 граница земельного участка

Схема земельного участка №2



Условные обозначения:



от 14.08.2013 №7341

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке по пр.Победы**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке при Руководителе Исполнительного комитета г.Казани, подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний, **постановляю:**

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Доманд» разрешение на отклонение от следующих предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке кадастровый номер 16:50:150105:95 площадью 3888,81 кв.м по пр.Победы для многоквартирного жилого дома переменной этажности с офисными помещениями на первом этаже ввиду неблагоприятных инженерно-геологических условий для строительства в зоне обслуживания населения (Д2):

1.1. в части уменьшения минимальных отступов строений от боковой границы земельного участка от точки 1 до точки 2 – до 8 м, от задней границы земельного участка от точки 2 до точки 3 – до 8 м и от боковой границы земельного участка от точки 4 до точки 5 – до 8 м (приложение);

1.2. по количеству парковочных мест в связи с размещением 86 парковочных мест (из общего количества парковочных мест – 103) на земельном участке кадастровый номер 16:50:150105:5459 площадью 2120 кв.м по пр.Победы;

1.3. в части увеличения максимального процента застройки участка до 39,19%;

1.4. в части уменьшения минимального процента озеленения до 7%.

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном сайте г.Казани.

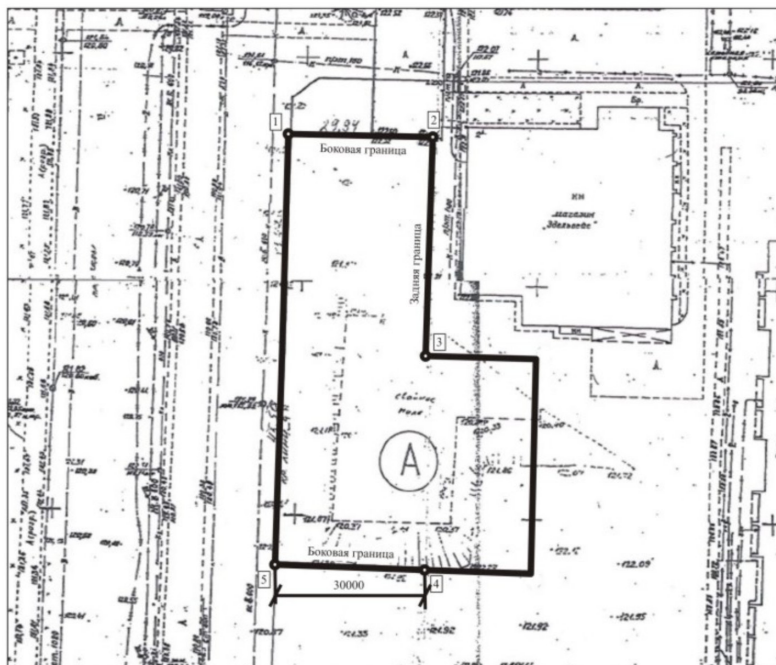
3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

Руководитель А.В.Песошин

Утверждена постановлением
Исполнительного комитета г. Казани
от 14.08.2013 №7341

Схема земельного участка



Условные обозначения:



граница земельного участка

Постановление Исполнительного комитета г. Казани

от 14.08.2013 №7342

Об утверждении Административного регламента предоставления Исполнительным комитетом г.Казани муниципальной услуги по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями

С целью регламентации деятельности Исполнительного комитета г.Казани **постановляю:**

1. Утвердить Административный регламент предоставления Исполнительным комитетом г.Казани муниципальной услуги по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном сайте г.Казани.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

Руководитель А.В.Песошин

Административный регламент предоставления Исполнительным комитетом г.Казани муниципальной услуги по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями

I. Общие положения

1.1. Настоящий регламент устанавливает стандарт и порядок исполнения (предоставления) муниципальной услуги по подготовке и утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями (далее – услуга, муниципальная услуга).

1.2. Получатели муниципальной услуги – граждане и юридические лица - собственники зданий, строений, сооружений (далее – заявитель).

1.3. Исполнитель муниципальной услуги – Исполнительный комитет г.Казани.

1.3.1. Место нахождения Исполнительного комитета г.Казани: ул.Кремлевская, д.3.

График работы: понедельник – пятница, с 9.00 до 18.00, обед с 12.00 до 13.00.

Прием заявлений осуществляется в Муниципальном казенном учреждении «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» (далее – Управление).

Место нахождения Управления: ул.Груздева, д.5.

График работы: понедельник – пятница, с 9.00 до 18.00, обед с 12.00 до 13.00; приемные дни: вторник, четверг, с 14.00 до 17.00.

График приема граждан и юридических лиц, а также их представителей сотрудником Управления, осуществляющим консультацию граждан, юридических лиц и их представителей по вопросам об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями, и прием заявлений: с понедельника по пятницу, с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, по адресу: ул.Груздева, д.5, каб.102.

Проезд общественным транспортом к зданию по ул.Груздева, 5:

- до остановки «Чеховский рынок»: автобусами №4, 22, 28а, 30, 54, 65, 71, 74, 89, 90;

- до остановки «Шмидта»: автобусами №1, 4, 8, 22, 25, 28а, 30, 43, 54, 65, 67, 69, 69а, 71, 89, 90, 97.

1.3.2. Телефон для справок: 221-29-01 (приемная начальника Управления).

1.3.3. Адрес официального сайта Исполнительного комитета г.Казани: www.kzn.ru; адрес официального сайта Управления: www.uag.kzn.ru.

1.3.4. Информация о муниципальной услуге может быть получена:

1) посредством информационных стендов о муниципальной услуге, содержащих визуальную и текстовую информацию о муниципальной услуге, расположенных в здании Управления;

2) посредством сети Интернет:

- на официальном сайте Исполнительного комитета г.Казани www.kzn.ru;
- на официальном сайте Управления www.uag.kzn.ru;
- на портале государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан www.uslugi.tatar.ru;
- на едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) www.gosuslugi.ru;

3) при устном обращении в Управление (лично или по телефону);

4) при письменном (в том числе в форме электронного документа) обращении в Управление.

1.3.5. Информация по вопросам предоставления муниципальной услуги размещается специалистом отдела информатизации на официальном сайте Управления и на информационных стендах Управления в помещениях для работы с заявителями.

1.4. Исполнение муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации от 12.12.1993 (далее – Конституция РФ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 26.01.2009, №4, ст. 445);

- Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон №210-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 02.08.2010, №31, ст. 4179);

- Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 06.10.2003, №40, ст. 3822);

- Земельным кодексом Российской Федерации (утвержденным Федеральным законом от 25.10.2001 №136-ФЗ) (далее – Земельный кодекс РФ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, №44, ст.4147);

- Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, №44, ст. 4148);

- Градостроительным кодексом Российской Федерации (утвержденным Федеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005, №1 (часть 1), ст. 16);

- Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005, №1 (часть 1), ст. 17);

- Федеральным законом от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Собрание законодательства Российской Федерации, 28.07.1997, №30, ст. 3594);

- Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Собрание законодательства Российской Федерации, 28.01.2002, №4, ст. 251);

- Водным кодексом Российской Федерации (утвержденным Федеральным законом от 03.06.2006 №74-ФЗ) (далее – Водный кодекс РФ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 05.06.2006, №23, ст. 2381);

- Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 01.07.2002, №26, ст. 2519);

- Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Федеральный закон №221-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 30.07.2007, №31, ст. 4017);

- Приказом Министерства экономического развития России от 13.09.2011 №475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельные участки» (далее – приказ от 13.09.2011 №475) («Российская газета», 05.10.2011, №222);

- Конституцией Республики Татарстан от 06.11.1992 (далее – Конституция РТ) («Республика Татарстан», 30.04.2002, №87-88);

- решением Казанской городской Думы от 29.12.2010 №27-3 «О муниципальном казенном учреждении «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» (вместе с Положением о муниципальном казенном учреждении «Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани») (далее - решение от 29.12.2010 №27-3) (Сборник документов и правовых актов муниципального образования города Казани, 04.08.2011, №30, с. 29);

- решением Казанской городской Думы от 17.06.2011 №19-6 «О Перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, и Порядке определения платы за оказание этих услуг» (далее – решение от 17.06.2011 №19-6) (Сборник документов и правовых актов муниципального образования города Казани, 30.06.2011, №25, с. 77);

- Уставом муниципального образования города Казани (утвержден решением представительного органа муниципального образования города Казани от 17.12.2005 №3-5) (далее – Устав г.Казани) ("Казанские ведомости", 30.12.2005, №301/302);

- Градостроительным уставом г.Казани (утвержден решением Казанского Совета народных депутатов от 22.04.2004 №51-19) ("Казанские ведомости", 07.05.2004, №102);

- распоряжением Исполнительного комитета г.Казани от 27.08.2010 №1450р

«О Служебном регламенте Исполнительного комитета города Казани» (далее – распоряжение ИК от 27.08.2010 №1450р);

- распоряжением Исполнительного комитета г.Казани от 07.02.2013 №317р «О наделении полномочиями по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории» (далее – распоряжение ИК от 07.02.2013 №317р).

1.5. В настоящем регламенте используется следующее определение: объекты недвижимости – здания, строения, сооружения, за исключением зданий, строений, сооружений, принадлежащих на праве собственности гражданам и не предназначенных для осуществления предпринимательской деятельности (многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома, дачные и садовые строения, гаражи и т.п.).

В настоящем регламенте под заявлением о предоставлении муниципальной услуги (далее - заявление) понимается запрос о предоставлении муниципальной услуги (пункт 2 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ). Заявление заполняется в произвольной форме либо по образцу, утвержденному Исполнительным комитетом г.Казани, или на стандартном бланке.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование требования стандарта предоставления муниципальной услуги	Содержание требования стандарта предоставления муниципальной услуги	Нормативный акт, устанавливающий муниципальную услугу или требование (№ акта, дата принятия, № статьи, части, пункта, абзаца)
1	2	3
2.1. Наименование муниципальной услуги	Утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями	Земельный кодекс РФ
2.2. Наименование органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу	Исполнительный комитет г.Казани	Решение от 29.12.2010 №27-3; распоряжение ИК от 07.02.2013 №317р
2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями, утвержденная уполномоченным должностным лицом Исполнительного комитета г.Казани (форма прилагается)	Земельный кодекс РФ; Устав г.Казани
2.4. Срок предоставления муниципальной услуги	Один месяц	Ст.36 Земельного кодекса РФ

1	2	3
2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, а также услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем	1. Заявление о предоставлении муниципальной услуги. 2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица. 3. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей). 4. Копия документа, подтверждающего обстоятельства, дающие право приобретения земельного участка, в том числе на особых условиях, в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное срочное пользование, в собственность или в аренду на условиях, установленных земельным законодательством. 5. Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав, с указанием (при наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров. 6. Схема расположения земельного участка, подготовленная кадастровым инженером в электронном виде и в двух экземплярах на бумажном носителе	Приказ от 13.09.2011 №475; решение от 17.06.2011 №19-6; п.7 ст.36 Земельного кодекса РФ

1	2	3
2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций и которые заявитель вправе представить	1. Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем, ходатайствующим о приобретении права на земельный участок. 2. При наличии зданий, строений, сооружений на приобретаемом земельном участке – выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) о правах на здания, строения, сооружения, находящиеся на приобретаемом земельном участке, или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здания, строения, сооружения и копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на такие здания, строения, сооружения, если права на такие здания, строения, сооружения в соответствии с законодательством Российской Федерации признаются возникшими независимо от их регистрации в ЕГРП	Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ

1	2	3
2.7. Перечень органов государственной власти, местного самоуправления и их структурных подразделений, согласование которых в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами, требуется для предоставления муниципальной услуги и которое осуществляется органом местного самоуправления, предоставляющим муниципальную услугу, а также при необходимости	Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (при необходимости); Министерство культуры Республики Татарстан (при необходимости) МКУ «Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» (при необходимости); Нижне-волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (при необходимости)	П. 2 ст. 31 Земельного кодекса Российской Федерации; ст. 34 от 10.01.2002 №7-ФЗ Федерального закона «Об охране окружающей среды»; п.п. 1.1, 3.3.9 Положения, утвержденного постановлением Кабинета Министров РТ от 06.07.2001 №325 «Вопросы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан»; Административным регламентом предоставления государственной услуги по согласованию места размещения объекта строительства, утвержденным приказом Министерства от 05.02.2013 №61-п, зарегистрированным Минюстом РТ от 28.03.2013 №1848)

1	2	3
2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги	В случае если к заявлению не приложен комплект документов, указанных в п.2.5 настоящего регламента, если в заявлении не указаны данные заявителя: фамилия, имя, отчество гражданина, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица, в том числе фирменное наименование, организационно-правовая форма, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, если текст в заявлении не поддается прочтению	Ст.36 Земельного кодекса РФ; приказ от 13.09.2011 №475; Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ
2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановки рассмотрения заявления	1. В случае возникновения спора о праве. 2. В случае направления запроса, поступления ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе. 3. В случае необходимости корректировки границ: - наложения границ формируемого земельного участка на кадастровый номер, если в схеме он не указан как исходный;	-

1	2	3
	- наложения границ формируемого земельного участка на земельные участки общего пользования, а также внутриквартальные проезды и проходы к другим земельным участкам и объектам капитального строительства; - наложения границ формируемого земельного участка на инженерные коммуникации, проходящие транзитом; - если земельный участок необоснованно больше, чем территория, необходимая для эксплуатации объекта капитального строительства. 4. Отсутствие каких-либо сведений или наличие недостоверных сведений в документах, представляемых заявителем	
2.10. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги со ссылкой на действующее законодательство	1. В случае отсутствия у заявителя прав на объект недвижимости, расположенный на запрашиваемом земельном участке. 2. В случае отсутствия каких-либо сведений или наличие недостоверных сведений в документах, представляемых заявителем. 3. В случае представления документов в ненадлежащий орган. 4. В случае если земельный участок сформирован, прошел кадастровый учет и находится в государственной либо муниципальной собственности.	Ст.28, 36 Земельного кодекса РФ; ст.222 Гражданского кодекса РФ; Федеральный закон №221-ФЗ

1	2	3
	5. В случае если действующим законодательством установлен запрет на возможность предоставления земельного участка, в границах которого запрашивается утверждение схемы расположения земельного участка	
2.11. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги	Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе	-
2.12. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы	Схема: выполнение в отношении формируемого земельного участка кадастровых работ и обращение с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка осуществляется заявителем	П.7 ст.36 Земельного кодекса РФ; решение Казанской городской Думы от 17.06.2011 №19-6; Приказ Минэкономразвития России от 18.01.2012 №14 «Об утверждении методики определения платы и предельных размеров платы за проведение кадастровых работ федеральными государственными унитарными предприятиями, находящимися в ведении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в целях выдачи межевого плана»

1	2	3
2.13. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления такой услуги	Подача заявления на бумажном носителе при наличии очереди - не более 30 минут. При получении результата предоставления муниципальной услуги максимальный срок ожидания в очереди не должен превышать 40 минут. Очередность для отдельных категорий получателей муниципальной услуги не установлена	-
2.14. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги	В течение одного дня с момента поступления заявления	-
2.15. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга	Присутственное место оборудовано: - системой кондиционирования воздуха; - противопожарной системой и системой пожаротушения; - информационным стендом	-
2.16. Показатели доступности и качества муниципальной услуги	1. Соблюдение сроков приема и рассмотрения документов. 2. Соблюдение срока получения результата муниципальной услуги. 3. Наличие обоснованных жалоб на нарушение настоящего регламента, прецедентов, совершенных муниципальными служащими (отношение числа жалоб, прецедентов к общему числу должностных лиц Управления, участвующих в предоставлении муниципальной услуги).	-

1	2	3
	При предоставлении муниципальной услуги в многофункциональном центре (далее – МФЦ) консультацию, прием и выдачу документов осуществляет специалист МФЦ	
2.17. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме	Имеется возможность предоставления муниципальной услуги в электронной форме	-

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения

3.1. Описание последовательности действий при предоставлении муниципальной услуги.

3.1.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие процедуры:

- 1) оказание консультаций заявителю;
- 2) принятие, регистрация и рассмотрение заявления;
- 3) формирование и направление межведомственных запросов в органы государственной власти и подразделения Исполнительного комитета г.Казани, участвующие в предоставлении услуги;

- 4) подготовка и утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями либо подготовка письма с отказом;

- 5) выдача заявителю результата муниципальной услуги.

3.1.2. Блок-схема последовательности действий по предоставлению муниципальной услуги представлена в приложении №1 к настоящему регламенту.

3.2. Оказание консультаций заявителю.

Заявитель вправе обратиться в Управление лично, по телефону и (или) электронной почте для получения консультаций о порядке предоставления муниципальной услуги.

Специалист, в полномочия которого входит консультирование граждан, консультирует заявителя по составу, форме представляемой документации и другим вопросам получения муниципальной услуги.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в день обращения заявителя.

Результат процедур: консультации по составу, форме представляемой документации и другим вопросам утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями.

3.3. Принятие, регистрация и направление на исполнение заявления.

3.3.1. Заявление (приложение №2) с приложением документов, указанных в пункте 2.5 настоящего регламента, рассматривается специалистом отдела документооборота и контроля Управления, осуществляющим прием заявлений.

По результатам рассмотрения заявления об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями решается вопрос о принятии либо об отказе в его принятии.

В случае принятия заявления об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями указанный специалист в однодневный срок присваивает заявлению входящий номер и фиксирует данное действие в электронной форме.

При обнаружении несоответствия представленных документов требованиям действующего законодательства, выявлении необходимости представления дополнительных документов, иных причин, препятствующих дальнейшему рассмотрению дела, заявителю отказывают в принятии заявления.

Срок процедуры – один день.

Результат процедуры: принятие и регистрация заявления либо отказ в принятии заявления.

3.3.2. Рассмотрение заявления начальником Отдела по формированию земельных участков под объектами недвижимости и выдача задания специалисту Отдела.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установленной подпунктом 3.3.1 настоящего регламента.

Результат процедуры: направленное на исполнение специалисту Отдела заявление.

3.3.3. Специалист Отдела рассматривает поступившее заявление с приложенными к нему документами и:

- направляет межведомственные запросы в органы, участвующие в предоставлении услуги;
- готовит документы для отправки запроса в отдел районных архитекторов Управления;
- при наличии оснований, указанных в пунктах 2.9 и 2.10 настоящего регламента, принимает решение о подготовке письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги или приостановке предоставления муниципальной услуги.

Специалист отдела осуществляет подготовку письма, содержащего основания для отказа или приостановки предоставления муниципальной услуги (далее – проект письма), и направляет проект письма начальнику отдела.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедур, установленных подпунктом 3.3.2, пунктом 3.4 настоящего регламента.

Результат процедуры: проект запроса на градостроительное заключение или проект письма с отказом, согласованный начальником Отдела и направленный на подпись заместителю начальника Управления.

3.4. Формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги.

3.4.1. Специалист Отдела рассматривает поступившее заявление с приложенными к нему документами и направляет в электронной форме посредством системы межведомственного электронного взаимодействия запросы:

- в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Республике Татарстан о предоставлении сведений из Единого государственного реестра юридических лиц либо из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистра-

ции, кадастра и картографии» по Республике Татарстан о предоставлении кадастрового паспорта земельного участка либо кадастровой выписки о земельном участке, сведения на кадастровый план территории;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан:

1) о предоставлении выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП) о правах на здания, строения, сооружения, находящиеся на приобретаемом земельном участке;

2) о предоставлении выписки из ЕГРП о правах на земельные участки.

Результат процедур: запросы о предоставлении сведений, направление документов на градостроительное заключение.

3.4.2. Специалист поставщика данных на основании запросов, поступивших через систему межведомственного электронного взаимодействия, предоставляет запрашиваемые документы (сведения).

Процедуры, устанавливаемые настоящим подпунктом, осуществляются в течение пяти дней со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами Республики Татарстан.

Результат процедур: документы (сведения) либо уведомление об отказе, направленные в Управление.

3.4.3. Специалист Отдела рассматривает полученные ответы поставщика данных, направленные посредством системы межведомственного электронного взаимодействия, на запросы и направляет полученные сведения в отдел районных архитекторов.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установленной подпунктом 3.4.2 настоящего регламента.

Результат процедур: документы (сведения), направленные в отдел районных архитекторов.

3.5. Подготовка и подписание градостроительного заключения, согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями.

3.5.1. Специалист Отдела визирует схему и направляет начальнику отдела проект запроса в отдел районных архитекторов для получения градостроительного заключения. К данному запросу прилагается заявление, приложенные к нему документы (включая схему).

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установленной подпунктом 3.3.3 настоящего регламента.

Результат процедуры: схема и проект запроса в отдел районных архитекторов для получения градостроительного заключения (далее – запрос для полу-

чения заключения), завизированные специалистом отдела.

3.5.2. Начальник отдела визирует схему и проект запроса для получения заключения и направляет документы заместителю начальника Управления.

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.1 настоящего регламента.

Результат процедуры: схема и проект запроса для получения заключения, завизированные начальником отдела.

3.5.3. Заместитель начальника Управления подписывает запрос для получения заключения, визирует схему и направляет документы начальнику отдела районных архитекторов Управления (далее - отдел районных архитекторов).

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.2 настоящего регламента.

Результат процедуры: схема и запрос для получения заключения, завизированные заместителем начальника Управления.

3.5.4. Начальник отдела районных архитекторов направляет документы, полученные из Отдела, специалисту отдела районных архитекторов.

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.3 настоящего регламента.

Результат процедуры: документы, направленные специалисту отдела районных архитекторов.

3.5.5. Специалист отдела районных архитекторов рассматривает документы, полученные из отдела. По результатам рассмотрения при необходимости документы направляются в инженерный отдел, отдел дежурного плана красных линий, отдел охраны памятников и объектов культурного наследия (при подготовке градостроительных заключений на земельные участки, расположенные на территориях объектов культурного наследия и в границах зон их охраны) Управления. Документы в каждый из указанных отделов направляются специалистом отдела районных архитекторов последовательно. По результатам рассмотрения в каждом из данных отделов документы возвращаются в отдел районных архитекторов.

Срок процедуры для специалиста отдела районных архитекторов – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.4 настоящего регламента, а также в день возвращения документов из соответствующих отделов Управления.

Срок процедуры для специалистов инженерного отдела, отдела дежурного плана красных линий, отдела охраны памятников и объектов культурного наследия Управления – один день со дня поступления документов из отдела районных архитекторов.

Результат процедуры: документы, рассмотренные специалистами инженерного отдела, отдела дежурного плана красных линий, отдела охраны памятников и объектов культурного наследия Управления.

3.5.6. Специалист отдела районных архитекторов подготавливает проект градостроительного заключения, устанавливающего возможность формирова-

ния земельного участка (далее – положительное заключение), визирует схему и направляет документы начальнику отдела районных архитекторов.

Срок процедуры – пять дней со дня окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.5 настоящего регламента.

Результат процедуры: схема и проект положительного заключения, направленные начальнику отдела районных архитекторов с приложением документов.

3.5.7. Начальник отдела районных архитекторов рассматривает и визирует схему и проект положительного заключения и направляет документы заместителю начальника Управления, которому непосредственно подчиняется (далее – курирующий заместитель начальника Управления).

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.6 настоящего регламента.

Результат процедуры: проекты схемы и положительного заключения, завизированные начальником отдела районных архитекторов.

3.5.8. Курирующий заместитель начальника Управления рассматривает и визирует схему и проект положительного заключения и направляет документы главному архитектору г.Казани.

Срок процедуры – один день со дня окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.7 настоящего регламента.

Результат процедуры: схема и проект положительного заключения, завизированные курирующим заместителем начальника Управления.

3.5.9. Главный архитектор г.Казани рассматривает, визирует схему, подписывает положительное заключение и направляет документы специалисту Отдела.

Срок процедуры – один день со дня окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.8 настоящего регламента.

Результат процедуры: положительное заключение, направленное специалисту отдела с приложением документов.

3.6. В случае невозможности подготовки положительного заключения специалист отдела районных архитекторов подготавливает проект письма, содержащего основания для отказа в предоставлении услуги, и направляет его начальнику отдела районных архитекторов.

Срок процедуры – три дня со дня окончания процедуры, установленной подпунктом 3.5.9 настоящего регламента.

Результат процедуры: проект письма, направленный начальнику отдела районных архитекторов.

3.6.1. Начальник отдела районных архитекторов рассматривает и визирует проект письма, направляет его курирующему заместителю начальника Управления.

Срок процедуры – один день со дня окончания процедуры, установленной пунктом 3.6. настоящего регламента.

Результат процедуры: завизированный начальником отдела районных архитекторов проект письма.

3.6.2. Курирующий заместитель начальника Управления рассматривает и

визирует проект письма, направляет его специалисту Отдела.

Срок процедуры – один день со дня окончания процедуры, установленной подпунктом 3.6.1 настоящего регламента.

Результат процедуры: завизированный курирующим заместителем начальника Управления проект письма.

3.6.3. Специалист отдела визирует проект письма и направляет его начальнику Отдела.

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.6.2 настоящего регламента.

Результат процедуры: завизированный специалистом Отдела проект письма.

3.6.4. Начальник Отдела визирует проект письма и направляет его заместителю начальника Управления.

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.6.3 настоящего регламента.

Результат процедуры: завизированный начальником отдела проект письма.

3.6.5. Заместитель начальника Управления рассматривает и визирует проект письма, направляет его главному архитектору г.Казани.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установленной подпунктом 3.6.4 настоящего регламента.

Результат процедуры: завизированный заместителем начальника Управления проект письма.

3.6.6. Главный архитектор г.Казани рассматривает и визирует проект письма, направляет его начальнику Управления.

Срок процедуры – один день со дня окончания процедуры, установленной подпунктом 3.6.5 настоящего регламента.

Результат процедуры: завизированный главным архитектором г.Казани проект письма.

3.6.7. Начальник Управления рассматривает проект письма, подписывает письмо и направляет письмо в отдел документооборота и контроля Управления.

Срок процедуры – один день со дня окончания процедуры, установленной подпунктом 3.6.6 настоящего регламента.

Результат процедуры: подписанное письмо, направленное в отдел документооборота и контроля Управления.

3.6.8. Специалист отдела документооборота и контроля Управления направляет письмо в адрес заявителя.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установленной подпунктом 3.6.7 настоящего регламента.

Результат процедуры: отправленное в адрес заявителя письмо.

3.7. В случае получения положительного заключения с корректировкой границ земельного участка специалист отдела принимает решение о приостановлении предоставления услуги, осуществляет подготовку проекта письма об изменении границ земельного участка с рекомендацией их письменного согласования получателем услуги и направляет данный проект письма начальнику отдела.

Срок процедуры – два дня с момента окончания процедуры, установленной пунктом 3.5.8 настоящего регламента.

Результат процедуры: направленный начальнику отдела проект письма.

Проведение дальнейших процедур, включая сроки и результаты, регулируется подпунктами 3.6.1 – 3.6.5 настоящего регламента.

3.7.1. Главный архитектор г.Казани согласовывает схему или направляет замечания начальнику отдела районных архитекторов замечания к схеме.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установленной подпунктом 3.7 настоящего регламента.

Результат процедур: схема, направленная на согласование начальнику Отдела, или замечания к схеме, направленные начальнику отдела районных архитекторов.

3.7.2. Начальник Отдела направляет схему специалисту Отдела для подготовки писем в эксплуатирующие, согласующие организации.

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.6.6 настоящего регламента.

Результат процедуры: направленная на исполнение специалисту Отдела схема.

3.7.3. Специалист Отдела готовит проекты писем в эксплуатирующие, согласующие организации.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установленной подпунктом 3.7.2 настоящего регламента.

Результат процедур: проекты писем и схема, направленные на подпись начальнику Отдела.

3.7.4. Начальник Отдела согласовывает схему и направляет начальнику юридического отдела, визирует проекты писем в эксплуатирующие, согласующие организации.

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.7.7 настоящего регламента.

Результат процедуры: проект, направленный начальнику юридического отдела.

3.7.5. Начальник юридического отдела согласовывает схему и направляет ее, а также проекты писем в эксплуатирующие, согласующие организации заместителю начальника Управления.

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.7.4 настоящего регламента.

Результат процедуры: направленные заместителю начальника Управления схема и проекты писем в эксплуатирующие, согласующие организации.

3.7.6. Заместитель начальника Управления согласовывает схему и направляет ее на согласование начальнику Управления, подписывает проекты писем в эксплуатирующие, согласующие организации или проект письма с отказом и направляет их специалисту отдела документооборота и контроля.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установлен-

ной подпунктом 3.3.3 или 3.7.4 настоящего регламента.

Результат процедур: схема, направленная на подпись начальнику Управления, подписанные письма.

3.7.7. Специалист отдела документооборота и контроля регистрирует подписанные письма в эксплуатирующие, согласующие организации или письмо с отказом и направляет их по почте.

Срок процедуры – в день окончания процедуры, установленной подпунктом 3.7.6 настоящего регламента.

Результат процедур: письма, направленные в эксплуатирующие, согласующие организации, или письмо с отказом, направленное заявителю.

3.7.8. Начальник Управления утверждает схему и направляет в отдел документооборота и контроля для регистрации.

Срок процедуры – один день с момента окончания процедуры, установленной подпунктом 3.7.9 настоящего регламента.

Результат процедур: утвержденная схема расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями, направленная для регистрации специалисту отдела документооборота и контроля Управления архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани.

3.7.9. Специалист отдела документооборота и контроля Управления регистрирует схему, обеспечивает внесение записи в реестр учета, утвержденных схем муниципального образования города Казани и направляет схему в электронном виде специалисту отдела формирования земельных участков под объектами недвижимого имущества Управления для уведомления заявителя об издании постановления.

Процедура, устанавливаемая настоящим подпунктом, осуществляется в течение одного дня после окончания процедуры, установленной подпунктом 3.7.8 настоящего регламента.

Результат процедуры: зарегистрированная схема и копии схемы, направленные специалисту отдела документооборота и контроля Управления.

3.8. Выдача заявителю результата муниципальной услуги.

3.8.1. Специалист отдела документооборота и контроля получает копии зарегистрированной схемы и уведомляет заявителя об утверждении схемы.

Процедура, устанавливаемая настоящим подпунктом, осуществляется в течение одного дня после окончания процедуры, установленной подпунктом 3.7.9 настоящего регламента.

Результат процедуры: копии утвержденной схемы и уведомление заявителя.

3.8.2. Специалист отдела документооборота и контроля выдает заявителю копии утвержденной схемы, делает в электронной базе документов отметку о выдаче утвержденной схемы заявителю.

Процедура, устанавливаемая настоящим подпунктом, осуществляется в день обращения заявителя о получении копий утвержденной схемы.

Результат процедуры: выданные заявителю копии утвержденной схемы.

IV. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги

4.1. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя выявление и устранение нарушений прав заявителей, проведение проверок соблюдения процедур предоставления муниципальной услуги, подготовку решений на действия (бездействие) должностных лиц и муниципальных служащих Исполнительного комитета г.Казани.

Формами контроля за соблюдением исполнения административных процедур являются:

- проведение правовой экспертизы проектов документов по предоставлению муниципальной услуги;
- проведение в установленном порядке проверки ведения делопроизводства;
- проведение в установленном порядке контрольных проверок соблюдения процедур предоставления муниципальной услуги.

Контрольные проверки могут быть плановыми (осуществляться на основании полугодовых или годовых планов работы органа местного самоуправления) и внеплановыми. При проведении проверок могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или конкретные обращения заявителей.

4.2. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется ответственным за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги.

4.3. Начальники (заместители начальников) отделов Управления несут персональную ответственность за несвоевременное и (или) ненадлежащее выполнение административных действий.

Ответственный исполнитель несет персональную ответственность за несвоевременное рассмотрение обращений.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Реквизиты должностных лиц, ответственных за предоставление муниципальной услуги, указаны в приложении №3 к настоящему регламенту.

V. Порядок обжалования действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего

5.1. Досудебный порядок обжалования.

5.1.1. Заявитель имеет право на досудебное обжалование решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

5.1.2. Заявитель может обратиться с жалобой в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов у заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами о предоставлении муниципальной услуги;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) взимание с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.1.3. Жалоба подается в Исполнительный комитет г.Казани в письменной форме на бумажном носителе либо в электронной форме.

5.1.4. Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, на официальный сайт Исполнительного комитета г.Казани www.kzn.ru, официальный сайт Управления www.uag.kzn.ru, единый портал государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан uslugi.tatar.ru, единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) www.gosuslugi.ru, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.1.5. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (-а) контактного (-ых) телефона (-ов), адрес (-а) электронной почты (при наличии) и почтовый

адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решениями и действиями (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

5.1.6. К жалобе могут быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в жалобе обстоятельства. В таком случае в жалобе приводится перечень прилагаемых к ней документов.

5.1.7. Жалоба подписывается подавшим ее получателем муниципальной услуги.

5.1.8. Жалоба, поступившая в Исполнительный комитет г.Казани, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации. Правительство Российской Федерации вправе установить случаи, при которых срок рассмотрения жалобы может быть сокращен.

5.1.9. По результатам рассмотрения жалобы Руководитель Исполнительного комитета г.Казани или его первый заместитель принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу в форме отмены принятого решения, в форме исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, в форме возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

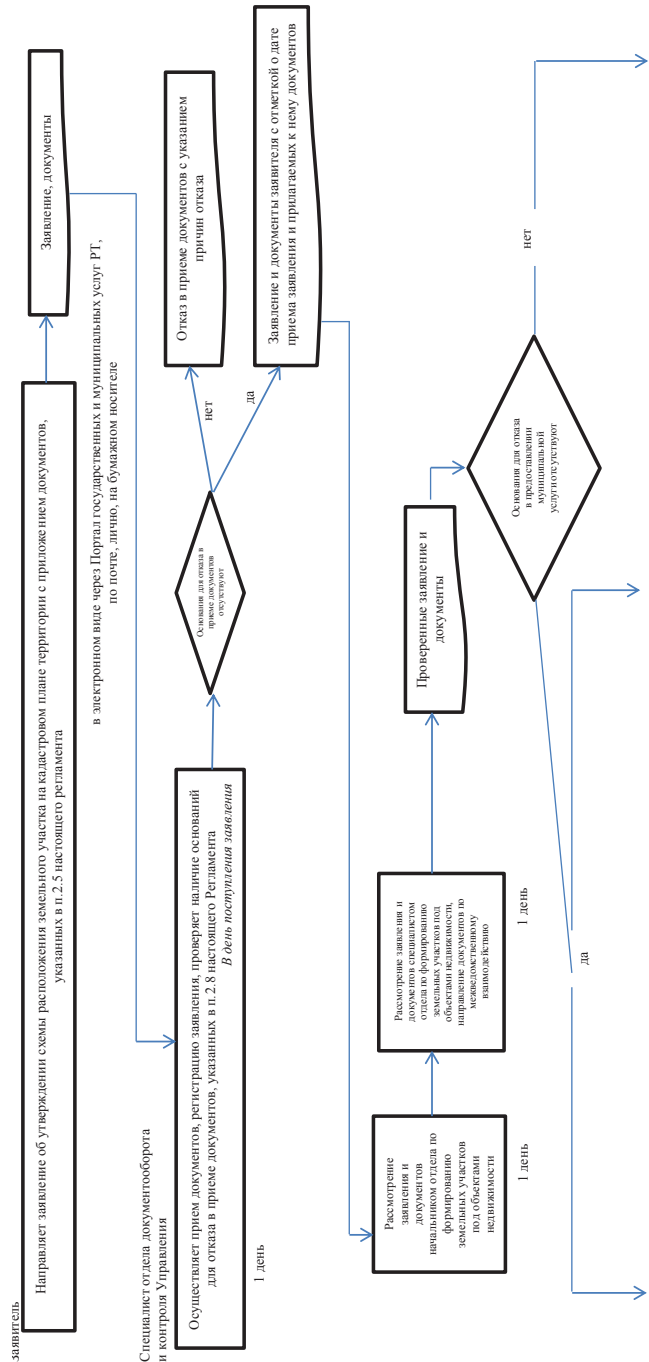
2) отказывает в удовлетворении жалобы.

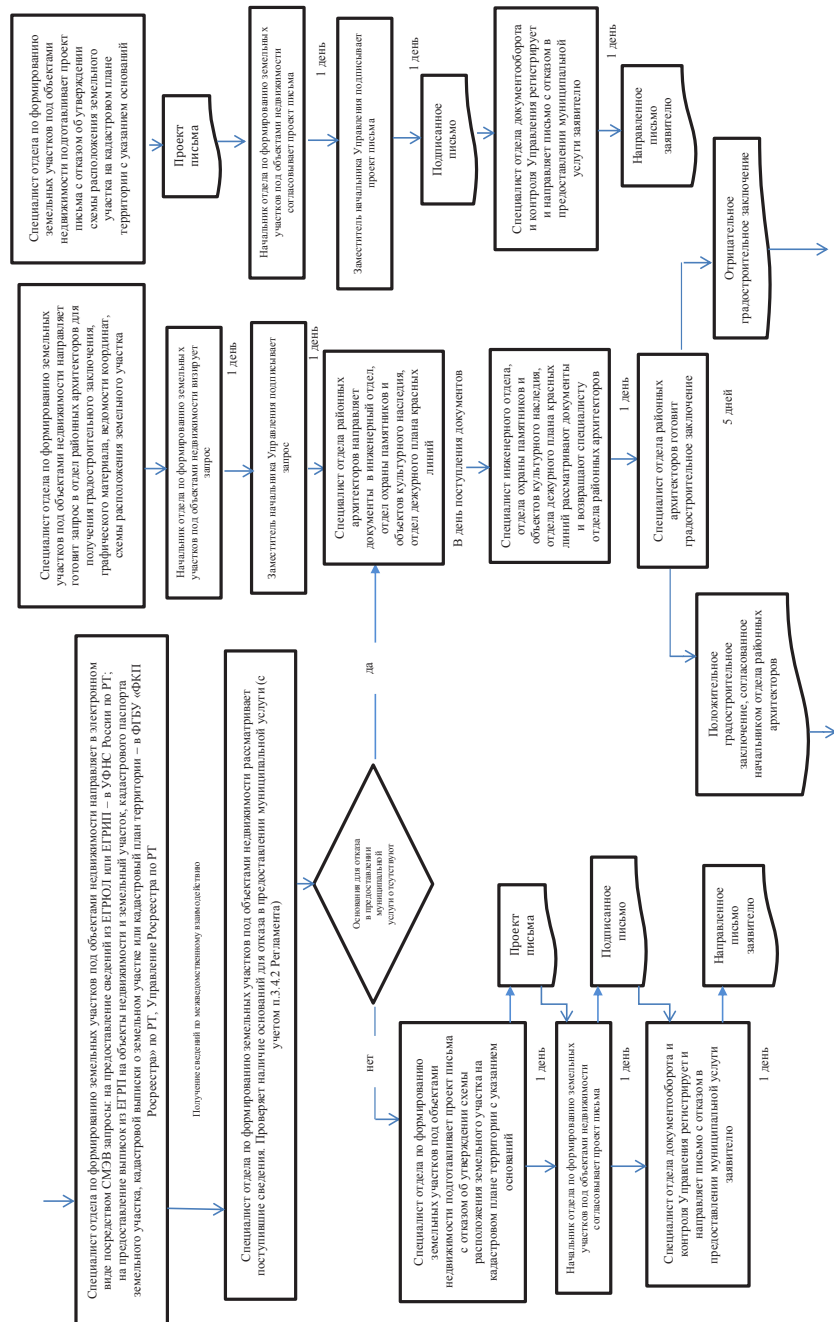
5.1.10. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подпункте 5.1.9 настоящего регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

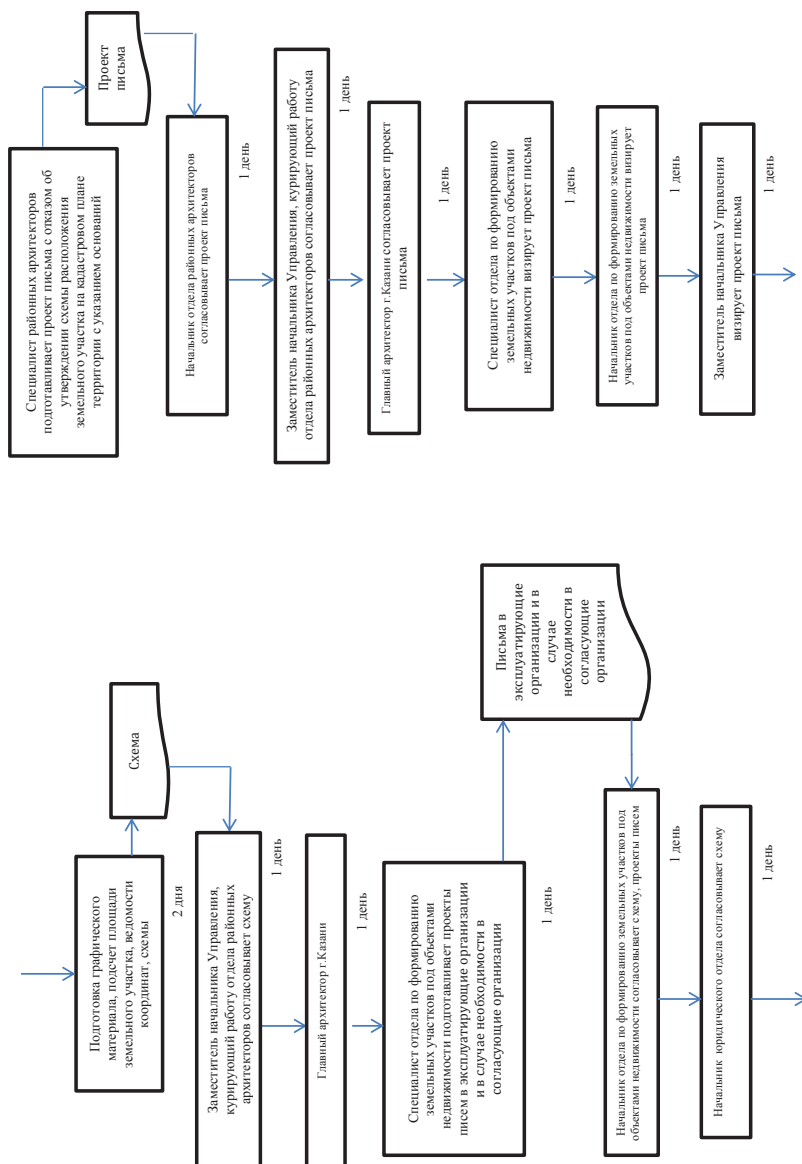
5.2. Судебное обжалование.

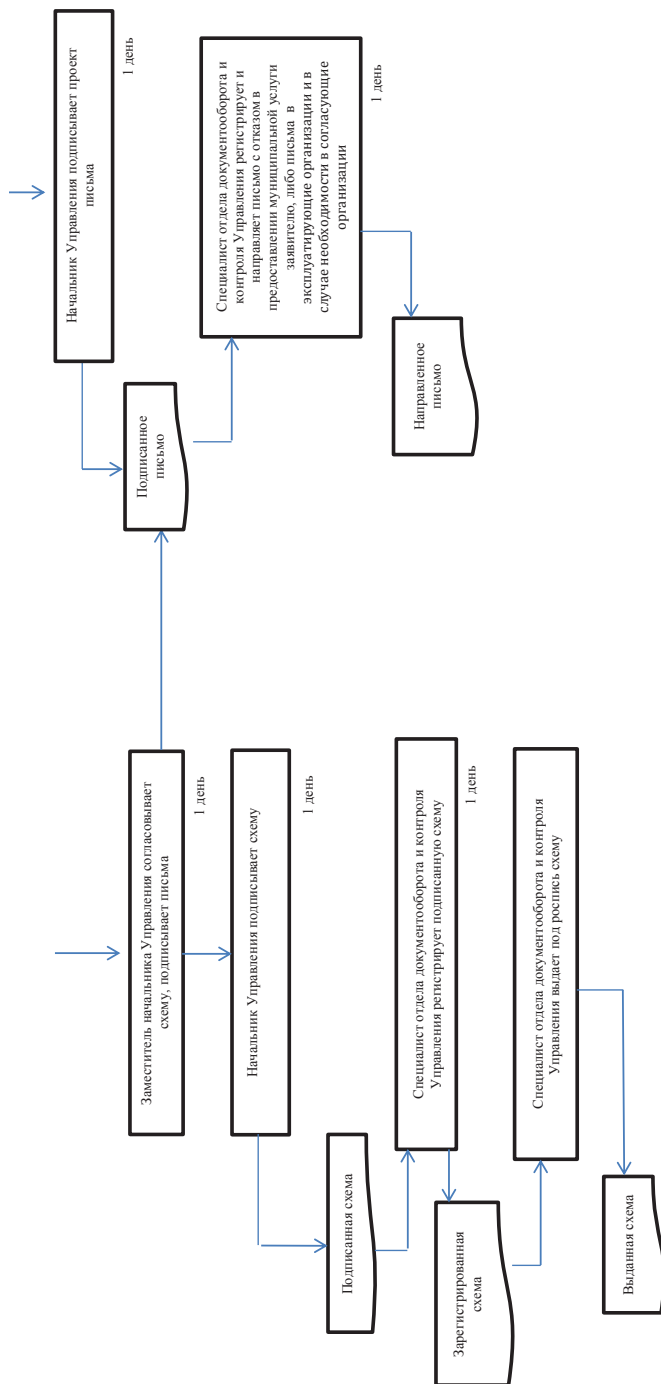
Решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, могут быть обжалованы в суде в порядке, установленном гражданским законодательством и арбитражным процессуальным законодательством Российской Федерации.

Блок-схема последовательности действий по предоставлению муниципальной услуги









Приложение №2
к Административному регламенту
предоставления Исполнительным комитетом
г.Казани муниципальной услуги по
утверждению схем расположения земельных
участков на кадастровом плане или кадастровой
карте соответствующей территории под
зданиями, строениями, сооружениями
(Форма)

**Начальнику МКУ «Управление
архитектуры и градостроительства
Исполнительного комитета
муниципального образования
города Казани»
В.М.Фомину**

заявление.

Гражданин

(Ф.И.О.)

просит Вас утвердить схему расположения земельного участка

(местоположение земельного участка с указанием района)

цель использования земельного
участка _____

предполагаемые размеры земельного участка

информация об объектах недвижимости (зданиях, строениях, сооружениях),
расположенных на земельном участке

(наименование объекта, кадастровый (инвентарный) номер объекта)

Почтовый адрес физического лица:

Контактный телефон физического лица:

**Перечень документов, необходимых для утверждения схемы
расположения земельного участка**

Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица	
Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей)	
Копия документа, подтверждающего обстоятельства, дающие право приобретения земельного участка, в том числе на особых условиях, в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное срочное пользование, в собственность или в аренду на условиях, установленных земельным законодательством, если данное обстоятельство не следует из ранее указанных документов	
Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на запрашиваемом земельном участке, с указанием (при их наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров	
Схема расположения земельного участка, подготовленная кадастровым инженером в электронном виде и в двух экземплярах на бумажном носителе	

**Перечень документов, необходимых для утверждения схемы
расположения земельного участка, которые не могут быть затребованы у
заявителя, но которые заявитель вправе представить**

Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	
При наличии зданий, строений, сооружений на приобретаемом земельном участке – выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) о правах на здания, строения, сооружения, находящиеся на приобретаемом земельном участке, или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здания, строения, сооружения и копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) право на здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП	
Выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок и копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП	

Дополнительно представляю:

« ____ » _____ 20____ г.

(Подпись)

**Начальнику МКУ «Управление
архитектуры и градостроительства
Исполнительного комитета
муниципального образования
города Казани»
В.М.Фомину**

заявление.

(указать полное наименование организации)

просит Вас утвердить схему расположения земельного участка

(местоположение земельного участка с указанием района)

цель использования земельного
участка _____

предполагаемые размеры земельного участка _____

информация об объектах недвижимости (зданиях, строениях, сооружениях),
расположенных на земельном участке

(наименование объекта, кадастровый (инвентарный) номер объекта)

Юридический, почтовый адрес юридического лица:

Контактный телефон юридического лица (представителя юридического
лица): _____

**Перечень документов, необходимых для утверждения схемы
расположения земельного участка**

Копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица	
Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица	
Копия документа, подтверждающего обстоятельства, дающие право приобретения земельного участка, в том числе на особых условиях, в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное срочное пользование, в собственность или в аренду на условиях, установленных земельным законодательством, если данное обстоятельство не следует из ранее указанных документов	
Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на запрашиваемом земельном участке, с указанием (при их наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров	
Схема расположения земельного участка, подготовленная кадастровым инженером в электронном виде и в двух экземплярах на бумажном носителе	

**Перечень документов, необходимых для утверждения схемы
расположения земельного участка, которые не могут быть затребованы у
заявителя, но которые заявитель вправе предоставить**

Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	
При наличии зданий, строений, сооружений на приобретаемом земельном участке – выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) о правах на здания, строения, сооружения, находящиеся на приобретаемом земельном участке, или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здания, строения, сооружения и копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) право на	

здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП	
Выписка из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок и копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП	

Дополнительно представляю:

« ____ » _____ 20 ____ г.

(Подпись)

Приложение №3
к Административному регламенту предоставления Исполнительным
комитетом г.Казани муниципальной услуги по утверждению схем
расположения земельных участков на кадастровом плане или
кадастровой карте соответствующей территории под зданиями,
строениями, сооружениями, на территории г.Казани

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства Исполнительного
комитета г.Казани

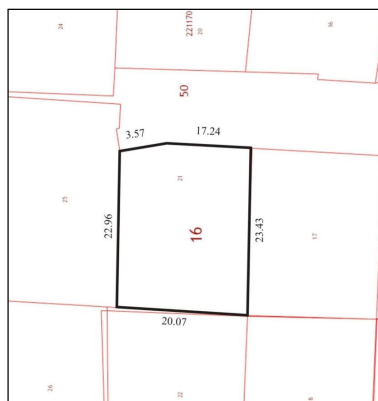
_____ В.М.Фомин

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

от _____

№ _____

М 1:500



Местоположение земельного участка	- г.Казань, _____ район,
	ул. _____
Кадастровый квартал	-
Площадь земельного участка	-
Категория земель	- земли населенных пунктов
Кадастровый номер исходного земельного участка	-
Кадастровый номер земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ к землям общего пользования	-
Разрешенный вид использования	-
Схему от _____ № _____	признать утратившей силу
Заявитель	-

Приложение №4

к Административному регламенту предоставления
Исполнительным комитетом г.Казани
муниципальной услуги по утверждению схем
расположения земельных участков на кадастровом
плане или кадастровой карте соответствующей
территории под зданиями, строениями,
сооружениями

**Реквизиты должностных лиц, ответственных за предоставление
муниципальной услуги по утверждению схем расположения земельных
участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей
территории под зданиями, строениями, сооружениями**

Исполнительный комитет г.Казани

Должность, Ф. И. О.	Телефон	Электронный адрес
Руководитель Исполнительного комитета г.Казани Песошин Алексей Валерьевич	299-18-81 299-18-82	www.kzn.ru
Первый заместитель Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Нигматзянов Азат Робертович	299-17-90 299-17-91	zam1stroj@tatar.ru, www.kzn.ru

Управление архитектуры и градостроительства
Исполнительного комитета г.Казани

Должность, Ф. И. О.	Телефон	Электронный адрес
Начальник Фомин Владимир Михайлович	221-29-01	uag.kazan@tatar.ru
Заместитель начальника Аксакова Эльмира Рефовна	221-29-09	Elmira.Aksakova@tatar.ru
Начальник отдела по формированию земельных участков под объектами недвижимости Тимониченко Олеся Михайловна	221-29-55	Olesya.Timonichenko@tatar.ru

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории «Южная поляна»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, Решением Казанской городской Думы от 08.06.2006 №7-9 «О порядке организации и проведения публичных слушаний», Постановлением Мэра г.Казани от 05.07.2013 №317 «О назначении публичных слушаний в г.Казани по проекту планировки территории «Южная поляна» 29 июля 2013 года проведены публичные слушания с участием МУП ПО «Казэнерго», ОАО «Казанская теплосетевая компания», ОАО «Сетевая компания», филиала ОАО «Сетевая компания» Казанские электрические сети», ЭПУ «Приволжскгаз» ООО «Газпром трансгаз Казань», ОАО «Таттелеком», Управления ГИБДД по Республике Татарстан, Управления образования Исполнительного комитета г.Казани, Министерства здравоохранения Республики Татарстан, администрации Вахитовского и Приволжского районов, Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан, ОАО «Акибанк» и жителей г.Казани по данному проекту планировки.

В публичных слушаниях принял участие 21 гражданин.

По проекту планировки данной территории поступили следующие предложения:

- представить на согласование раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций» в Министерство по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан;
- представить в пояснительной записке расчет времени прибытия первого подразделения к месту вызова от существующего пожарного депо и пункта скорой помощи;
- представить на согласование схему организации транспорта и улично-дорожной сети и пояснительную записку с расчетом необходимого количества парковочных мест в Управление ГИБДД по Республике Татарстан;
- указать в утверждаемой части проекта планировки, количество парковочных мест, расположенных в многофункциональном комплексе, предназначенных для жителей данного микрорайона;
- представить в Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани согласование размещения парковочных мест в зоне размещения технического коридора инженерных сетей, в том числе тепло- и газопровода высокого давления;
- запроектировать школу в границах проекта планировки;
- запроектировать территорию детского сада с учетом требований п.10.6 СП 42.13330.2011;
- представить в Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани документы, подтверждающие техническую возможность подключения к существующим инженерным сетям от всех соответствующих сетевых организаций;

- предусмотреть технический коридор для прокладки волоконно-оптической линии связи на участке от узла доступа до территории проекта планировки «Южная поляна»;

- направить проект планировки территории «Южная поляна» на доработку с учетом поступивших в ходе публичных слушаний замечаний и предложений.

Считать публичные слушания по проекту планировки территории «Южная поляна» состоявшимися.

**Председательствующий на публичных слушаниях –
первый заместитель начальника Управления архитектуры
и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани
Р.М.Мустафин**

**Заключение по результатам публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
по пр.Победы – автозаправочные станции**

В соответствии с постановлением Мэра города Казани от 11.07.2013 №329 12.08.2013 проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровый номер 16:50:060102:79 площадью 5900 кв.м по пр.Победы, подготовленному по предложению Открытого акционерного общества «Татнефть» имени В.Д.Шашина, для технического перевооружения существующей АЗС с установкой газового блока.

Согласно карте зон градостроительных регламентов данная территория расположена в зоне обслуживания населения (Д2).

Реализация строительных намерений возможна при предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пр.Победы – автозаправочные станции.

В ходе публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Считать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

**Председательствующий на публичных слушаниях,
первый заместитель начальника УАиГ г.Казани
Р.М.Мустафин**

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по ул.Галимджана Баруди

В соответствии с постановлением Мэра города Казани от 18.07.2013 №339 12.08.2013 проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов строений от границ земельного участка кадастровый номер 16:50:000000:7439 площадью 9871 кв.м по ул.Галимджана Баруди, подготовленному по предложению Общества с ограниченной ответственностью «Бриз», для двух 9-этажных домов со встроенно-пристроенными офисными помещениями.

Согласно карте зон градостроительных регламентов данная территория расположена в зоне многоэтажной жилой застройки в 3-10 этажей (Ж4).

Размещение указанного объекта возможно при предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

В ходе публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Считать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

**Председательствующий на публичных слушаниях, первый заместитель
начальника УАиГ г.Казани Р.М.Мустафин**

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков по улицам Алтынова и Лесопарковая

В соответствии с постановлением Мэра города Казани от 12.07.2013 №336 12.08.2013 проведены публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка кадастровый номер 16:50:300124:14 площадью 36451 кв.м по ул.Алтынова – под учебные здания и общежитие техникума - и земельного участка кадастровый номер 16:50:300124:13 площадью 760 кв.м по ул.Лесопарковая – под территории техникума – на другой вид такого использования – объекты среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования (высшие учебные заведения), подготовленному по предложению Казанского техникума железнодорожного транспорта – филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Самарский государственный университет путей сообщения», для лабораторного и спортивного корпусов техникума.

Согласно карте зон градостроительных регламентов данная территория расположена в зоне обслуживания населения (Д2).

Размещение данных объектов возможно при изменении вида разрешенного использования земельных участков по улицам Алтынова и Лесопарковая.

В ходе публичных слушаний заявителю рекомендовано рассмотреть возможность добавления вида разрешенного использования - общежития.

Считать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

**Председательствующий на публичных слушаниях, первый заместитель
начальника УАиГ г.Казани Р.М.Мустафин**

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул.Ново-Давликеевская – объекты технического обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств, машин и оборудования

В соответствии с постановлением Мэра города Казани от 12.07.2013 №335 12.08.2013 проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровый номер 16:50:171626:53 площадью 1444 кв.м по ул.Ново-Давликеевская, подготовленному по предложению гражданина Закирова Ильяса Хабировича, для автомоечного комплекса.

Согласно карте зон градостроительных регламентов данная территория расположена в зоне обслуживания населения (Д2).

Размещение данного объекта возможно при предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул.Ново-Давликеевская - объекты технического обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств, машин и оборудования.

В ходе публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Считать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

**Председательствующий на публичных слушаниях, первый заместитель
начальника УАиГ г.Казани Р.М.Мустафин**

Сообщения

Исполнительный комитет муниципального образования города Казани информирует о возможном предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка площадью 9307 кв.м кадастровый номер 16:50:350202:292 в жилом массиве Салмачи Приволжского района г.Казани для целей, не связанных со строительством, а именно под размещение кладбища, без права возведения капитальных сооружений (объектов недвижимости).

В соответствии с п.1 ст.20 Земельного кодекса РФ правом постоянного (бессрочного) пользования обладают государственные, муниципальные учреждения и казенные предприятия.

Заявления о предоставлении земельного участка на указанном праве принимаются в Комитете земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани по адресу: 420012, г.Казань, ул.Груздева, д.5, каб.103а, с 09.00 до 17.30 в течение 30 дней со дня публикации.

Исполнительный комитет муниципального образования города Казани информирует о предоставлении в аренду сроком на 10 лет земельного участка с кадастровым номером 16:50:090706:27 площадью 450 кв.м по ул.Односторонка Гривки для целей, не связанных со строительством, а именно для эксплуатации объекта капитального строительства.

Заявления граждан (владельцев смежных земельных участков, занимаемых объектами капитального строительства) о предоставлении принимаются в Комитете земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г.Казани по адресу: 420012, г.Казань, ул.Груздева, д.5, каб.103 а, с 10.00 до 17.00 в течение 30 дней со дня публикации.

Исполнительный комитет муниципального образования города Казани информирует о предстоящем предоставлении в аренду сроком до 10 лет земельного участка площадью 126 кв.м по ул.Зеленая поляна в жилом массиве Большие Клыки, прилегающего к земельному участку с кадастровым номером 16:50:150408:38, для целей, не связанных со строительством, а именно для эксплуатации объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома без права возведения капитальных сооружений (объектов недвижимости).

Заявления о предоставлении земельного участка на указанном праве принимаются от правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, смежных к данному земельному участку, в Управлении архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани по адресу: 420012, г.Казань, ул.Груздева, д.5, каб.102, с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 в течение 30 дней со дня публикации. Телефоны для справок 221-29-62, 221-29-64.

Казан шәһәре Мэрының

2013 елның 29 июленнән 364-нче номерлы карары

Казан шәһәре Идел буе районы территориясендә жир биләмәсеннән – аерым жир биләмәсендә паркинглардан (күп катлы, 3 каттан биегрәк) – шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төр файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләсендә Казан шәһәрендә ачык тыңлаулар билгеләү турында

Казан шәһәрендә яшәүчеләрнең жир биләмәсеннән шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү мәсьәләсендә фикер алышуда катнашуга хокукын саклау максатыннан, Казан шәһәрендә ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәгә туры китереп **каrar бирәм:**

1. Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Дәүләт жир резервлары фондына 6-20 каттан торган күп катлы торак төзелеш (Ж5) зонада күп катлы паркинг өчен, Казан шәһәре Идел буе районының территориясендә 16:50:171201:41 кадастр номерлы 15000 кв.м майданлы жир биләмәсеннән – аерым жир биләмәсендә паркинглардан (күп катлы, 3 каттан биегрәк) – шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төр файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләсендә ачык тыңлаулар үткөрүне билгеләргә.

2. Түбәндәгеләрне билгеләргә:

2.1. ачык тыңлаулар үткөрүнең вакыты – 2013 елның 2 сентябрь көне, 16.10 сәг.;

2.2. үткөрү дәвамлылыгы – әлегә карар басылып чыккан көннән алып ачык тыңлаулар нәтижеләре турындагы йомгак басылып чыккан көнгә кадәр, бер айдан артык булмаган вакыт аралыгында;

2.3. үткөрү урыны – Казан шәһәре Башкарма комитетының Архитектура һәм шәһәр төзелеше идарәсе бинасында, адресы: Груздев урамы, 5 йорт, актлар залы;

2.4. тикшерелә торган мәсьәлә буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр, ачык тыңлауларда чыгыш ясау хокукы белән катнашуга гаризалар түбәндәге адрес буенча кабул ителә: Груздев урамы, 5 йорт, 612 бүлмә (эш көннәрендә – 9.00-18.00 сәг.);

2.5. ачык тыңлауларда чыгыш ясау хокукы белән катнашу өчен, гаризалар бирү вакыты – 2013 елның 26 августына кадәр (тел. 221-29-52).

3. Казан шәһәренең Башкарма комитетына (А.В.Песошин):

3.1. 2013 елның 18 августына кадәр әлегә карарны Казан шәһәренең рәсми сайтында урнаштырырга;

3.2. Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Дәүләт жир резервлары фондына 6-20 каттан торган күп катлы торак төзелеш (Ж5) зонада күп катлы паркинг өчен, Казан шәһәре Идел буе районының территориясендә

16:50:171201:41 кадастр номерлы 15000 кв.м майданлы жир биләмәсеннән – аерым жир биләмәсендә паркинглардан (күп катлы, 3 каттан биегрәк) – шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төр файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләсендә, әлеге карар белән билгеләнгән вакыт аралыгы һәм тәртип нигезендә, ачык тыңлаулар әзерләргә һәм үткәргәргә.

4. 2013 елның 18 августына кадәр әлеге карарны Казан шәһәре муниципаль берәмлегенең хокукий актлар һәм документлар жыентыгында бастырып чыгарырга.

5. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән гамәлгә керә дип билгеләргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре муниципаль берәмлеге Башлыгының беренче урынбасары И.С.Минкинга йөкләргә.

Муниципаль берәмлек Башлыгы вазифаларын башкаручы
И.С.Минкин

Казан шәһәре Башкарма комитетының

2013 елның 5 августыннан 7123-нче номерлы карары

Казан шәһәре Думасының 2013 елның 16 маеннан 18-22 номерлы «Казан шәһәре урамнарына исем бирү турында»гы карары турында

Казан шәһәре Думасының 2013 елның 16 маеннан 18-22 номерлы карарының 2.1 пункты тормаышка ашыру максатыннан **карап бирәм**:

1. Казан шәһәре Башкарма комитетының Архитектура һәм шәһәр төзелеше идарәсенә (В.М.Фомин) Казан шәһәре Администрациясе башлыгының 2006 елның 18 мартыннан 566-нчы номерлы карары белән расланган (Казан шәһәре Башкарма комитетының 2011 елның 4 июленнан 3547-нче номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләренә исәпкә алып) Казан шәһәре урамнары исемнәре реестры таблицасына һәм Казан шәһәренең Адреслар планына түбәндәге урамнары кертергә:

- «Сафлык» урамы;
- «Тормаыш» урамы.

2. Әлеге карарны Казан шәһәре муниципаль берәмлегенә хокукый актлар һәм документлар жыентыгында бастырып чыгарырга һәм Казан шәһәренең рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән гамәлгә керә дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесенә беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтжановка йөкләргә.

Житәкче А.В.Песошин

Казан шәһәре Башкарма комитетының

2013 елның 5 августыннан 7129-нчы номерлы карары

Казан шәһәре Думасының Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренен шәһәр төзү регламентлары зоналары картасына (Казан шәһәре Шәһәр төзү уставының II өлеше) Гвардия урамы территориясендә үзгәрешләр кертү турындагы карар проектын әзерләү турында

Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесе карамагындагы Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш комиссиясе «ТатГазСервис» ябык акционерлар җәмгыятең күп ягулыклы машиналарга ягулык салу станциясе өчен Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренен шәһәр төзү регламентлары зоналары картасына (Казан шәһәре Шәһәр төзү уставының II өлеше) үзгәрешләр кертү турындагы гаризасын карап тикшерде.

Россия Федерациясе Шәһәр төзү кодексының 33 маддәсенен 5 өлешенә туры китереп һәм Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесе карамагындагы Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш комиссиясенен Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренен шәһәр төзү регламентлары зоналары картасына үзгәрешләр кертү йомгагын исәпкә алып **карап бирәм**:

1. Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесе карамагындагы Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш комиссиясенә (А.Р.Нигъмәтжанов) Россия Федерациясе Шәһәр төзү кодексында каралган тәртиптә, 2013 елның 1 ноябренә кадәр Казан шәһәре Думасының Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренен шәһәр төзү регламентлары зоналары картасына (Казан шәһәре Шәһәр төзү уставының II өлеше) Гвардия урамы буенча 16:50:060502:218 кадастр номерлы 1101 кв.м майданлы, 16:50:060502:7 кадастр номерлы 1370 кв.м майданлы жир биләмәләре мөнәсәбәтендә, коммуналь-склад (КС) зонасын арттыру һәм коллектив бакчалар (Р4) зонасын киметү өлешендә карар проектын әзерләргә.

2. Әлеге карарны Казан шәһәре муниципаль берәмлегенен хокукый актлар һәм документлар җыентыгында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарны Казан шәһәренен рәсми сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән гамәлгә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесенен беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтжановка йөкләргә.

Житәкче А.В.Песошин

Казан шәһәре Башкарма комитетының

2013 елның 6 августыннан 7168-нче номерлы карары

Казан шәһәре Башкарма комитетының 2012 елның 17 гыйнварыннан 92-нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

«Газпром инвест Юг» ябык акционерлар жәмгыятең 2012 елның 17 гыйнварыннан 92-нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү турындагы гаризасын карап тикшергәннән соң **карар бирәм:**

1. «Газпром инвест Юг» ябык акционерлар жәмгыятең Казан шәһәрең Совет районында объект урнаштыру урынын алдан килешү турында»гы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 1.22 кече пунктында һәм 1-нче номерлы кушымтадагы «40376 кв.м» тәгъбирен «1549 кв.м» тәгъбиренә үзгәртәргә;

1.2. 20-нче номерлы кушымтадагы «Кадастр кварталы: 16:50: 35 02 01» тәгъбирен «Кадастр кварталы: 16:33: 02 11 19» тәгъбиренә алмаштырырга;

1.3. 23-нче номерлы кушымта гамәлдән чыккан дип танырга;

1.4. әлеге карарга булган кушымтаны Казан шәһәре Башкарма комитетының 2012 елның 17 гыйнварыннан 92-нче номерлы карарына 23-нче номерлы кушымта дип санарга;

2. Әлеге карарны Казан шәһәре муниципаль берәмлегенә хокукый актлар һәм документлар жыентыгында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесенә беренче урынбасары Р.К.Нигъмәтуллинга йөкләргә.

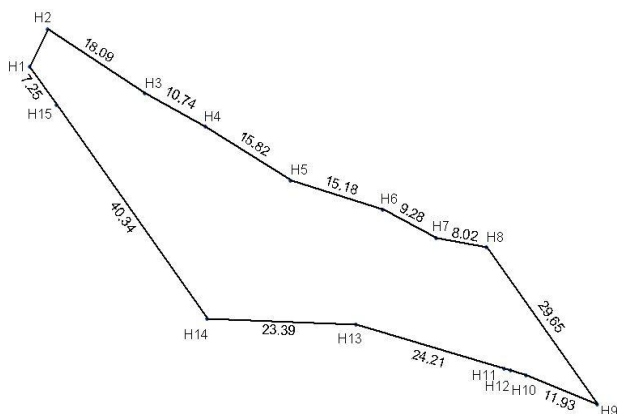
Житәкче А.В.Песошин

Казан шәһәре Башкарма комитетының 2013 елның
6 августыннан 7168-нче номерлы карары белән расланган

Жир биләмәсенең территория кадастр планында урнашу схемасы

М 1 : 700

Кадастр кварталы: 16:33: 14 04 11



Жир биләмәсенең урнашу урыны

- Казан шәһәренең Совет районы

Жир биләмәсенең мәйданы

- 1549 кв.м

Жирләрнең категорияләре

- торак пунктлар жирләре

Казан шәһәре Башкарма комитетының

2013 елның 6 августыннан 7208-нче номерлы карары

Казан шәһәре Башкарма комитетының 2013 елның 7 июненнән 5550-нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Казан шәһәре Киров районының территориясендә урнашкан жир биләмәсе хужаларының хокукларын үтәү максатыннан **карар бирәм:**

1. Казан шәһәре Башкарма комитетының 2013 елның 7 июненнән 5550-нче номерлы «Казан шәһәре Думасының Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренен шәһәр төзү регламентлары зоналары картасына (Казан шәһәре Шәһәр төзү уставының II өлеше) Күзәмәт торак массивына якын булган территориядә үзгәрешләр кертү турындагы карар проектын әзерләү хакында»гы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. башындагы «Күзәмәт торак массивына якына булган территориядә» тәгъбирен «Казан шәһәренен Киров районы территориясендә» тәгъбиренә алмаштырырга;

1.2. 1-нче пункттагы «Күзәмәт торак массивына якын булган» тәгъбирен «Казан шәһәренен Киров районы территориясендә» тәгъбиренә үзгәртәргә.

2. Әлеге карарны Казан шәһәре муниципаль берәмлегенен хокукый актлар һәм документлар жыентыгында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарны Казан шәһәренен рәсми сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән гамәлгә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесенен беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтжановка йөкләргә.

Житәкче А.В.Песошин

ДЛЯ ЗАМЕТОК/ ИСКӘРМӘЛӘР ӨЧЕН

ДЛЯ ЗАМЕТОК/ ИСКӘРМӘЛӘР ӨЧЕН

ДЛЯ ЗАМЕТОК/ ИСКӘРМӘЛӘР ӨЧЕН

**Сборник документов и правовых актов муниципального образования
города Казани.**

Учредитель и издатель:

МАУ «Казанский городской общественный центр».

420014, РТ, г. Казань, ул. Кремлевская, д. 3.

Адрес редакции: 420014, РТ, г. Казань, ул. Кремлевская, д. 3, каб. №642.

Телефон: 8-9033134226.

E-mail: sbornik_kgoc@mail.ru.

Цена – свободная. Подписной индекс – 16293.

Главный редактор: Шакирзянова Г.Р.

Перевод на татарский язык: Ситдыкова А.Ф.

Дизайн и верстка: Каурова Ю.В.

Оформление и корректура:

редакция Сборника документов и правовых актов
муниципального образования города Казани.

Издание зарегистрировано в Управлении Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций
по Республике Татарстан (Татарстан).

Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ 16-00919 от 05.12.2012.

Печать офсетная.

Объем 96 страниц. Тираж 300 экз.

Отпечатано ИП Гариповой Г.Г.

420138 г. Казань, пр. Победы, д. 30

Подписано в печать: 19.08.2013 г.

**Казан шәһәре муниципаль берәмлегенә хокукий
актлар һәм документлар җыентыгы.**

Оештыручы һәм бастыручы:

«Казан шәһәре ижтимагый үзәге» МАУ.

420014, ТР, Казан шәһ., Кремль ур., 3 йорт.

Редакциянең адресы:

420014, ТР, Казан шәһ., Кремль ур., 3 йорт, 642-нче номерлы кабинет.

Телефон: 8-9033134226.

E-mail: sbornik_kgoc@mail.ru.

Бәясә – ирекле. Язылу индексы – 16293.

Баш редактор: Шакиржанова Г.Р.

Татарчага тәржемә итүче: Ситдыкова А.Ф.

Дизайн һәм верстка: Каурова Ю.В.

Дизайн һәм корректура:

Казан шәһәре муниципаль берәмлегенә хокукий актлар һәм документлар
җыентыгы редакциясе.

Басма Федераль элемент, мәгълүмати технологияләр һәм массакүләм
коммуникацияләр өлкәсендә күзәтчелек хезмәтенә Татарстан Республикасы
(Татарстан) буенча идарәсендә теркәлгән.

Басманы теркәү турында 2012 елның 5 декабреннән ТУ 16-00919 номерлы
таныклык.

Офсет басма.

Күләме 96 бит. Тираж 300 данә.

Гарипова Г.Г. шәхси эшмәкәр тарафыннан бастырылды

420138 Казан шәһ., Жинү проспекты, 30 йорт.

Басмага 2013 елның 19 август көнендә кул куелды.
